

ZARZĄDZENIE NR 47/24
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 29 maja 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1400) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu i dzierżawy nieruchomości, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Administracji Lokalami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Administracji Lokalami.
2. Wydział Organizacyjno - Prawny.


BURMISTRZ
mgr Artur Raczyński

z up. BURMISTRZA


mgr Andrzej Kowalik
Z-ca Burmistrza


Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....47/24.....

Burmistrza Choszczna

z dnia.....29 maja.....2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU I DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOŠENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	93	SZ1C/00031258/6	265,00m ²	Część nieruchomości, położonej w Choszcznie przy ul. Stargardzkiej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody (warzywny, rekreacyjny).	Na czas nieoznaczony.	0,48* zł/m ² rocznie + podatek VAT.	Rocznie do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
2.	126/2	SZ1C/00034147/6	456,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie skrzyżowanie ul. Staszica/ ul. Władysława Jagiełły.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na parking.	Na czas nieoznaczony.	1,38zł/m ² miesięcznie + podatek VAT.	Miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

* - minimalna stawka czynszu wynosi 138,50zł netto.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

BURMISTRZ
mgr Artur Baczyński