



Choszczno
bohater regionu

Zapytanie ofertowe

Znak sprawy: NA.ZP.7021.3.2024.MP

1. Zamawiający:

Gmina Choszczno

Ul. Wolności 24

73-200 Choszczno

Tel.: 95 765 93 00

Fax: 95 765 93 06

e-mail: sekretariat@gmina.choszczno.pl

adres strony internetowej: www.bip.choszczno.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Na przedmiot zamówienia składa się następujący zakres robót:

1) przeprowadzenie okresowej rocznej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego instalacji i urządzeń gazowych w obiektach Zamawiającego, wymienionych w załączniku do niniejszego zapytania.

Zakres przeglądu instalacji gazowe powinien obejmować w szczególności:

- sprawdzenie stanu technicznego, prawidłowość usytuowania kurków głównych, skrzynek gazowych oraz zaworów odcinających;
- sprawdzenie stanu technicznego przewodów gazowych w piwnicach, pionów gazowych i instalacji lokalowych wraz z oględzinami przejść przewodów przez przegrody budowlane;
- sprawdzenie stanu technicznego gazomierzy;
- sprawdzenie stanu technicznego urządzeń gazowych;
- sprawdzenie czy nie wprowadzono samowolnych zmian w instalacji i sposobie użytkowania pomieszczeń;
- kontrolę szczelności głównych przewodów gazowych (poziomy i pionowy gazowe);
- kontrolę szczelności instalacji gazowych w poszczególnych pomieszczeniach;
- kontrolę szczelności podłączenia kurków głównych, zaworów odcinających;
- kontrolę szczelności podłączenia gazomierzy.

2) kontrolę szczelności urządzeń i aparatów gazowych.

3. Sposób realizacji usługi:

1. Przeglądy instalacji i urządzeń gazowych powinny być wykonane zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz.U. z 2020 r., poz. 833 ze zm.) oraz Polskimi Normami

Urząd Miejski w Choszcznie
Wydział Nieruchomości i Administracji Lokalami
Tel./Fax 95 765 93 00
sekretariat@choszczno.pl
ul. Wolności 24,
73-200 Choszczno



Choszczno

bohater regionu

2. Wykonawca użyje do wykonania usługi własnego sprzętu i urządzeń oraz materiałów. Kontrolę szczelności instalacji i urządzeń gazowych należy wykonać pod względem dopuszczalnych stężeń gazu za pomocą atestowanego wykrywacza gazu, który musi posiadać aktualne świadectwo legalizacji.
3. Wykonawca poinformuje osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego o wszelkich zauważonych podczas przeglądów nieprawidłowościach, które mogłyby spowodować awarię, a w przypadku zauważenia dysfunkcji – wstępne oszacowanie kosztów naprawy.
4. Z przeprowadzonych przeglądów w poszczególnych budynkach należy sporządzić 2 egz. protokołu w wersji papierowej. Sporządzoną dokumentację Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zakończenia czynności.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia odrębnych rachunków lub faktur na poszczególne jednostki organizacyjne Gminy Choszczno wykazane w spisie obiektów w celu obciążenia kosztami wykonanych czynności podmiotów faktycznie władających nieruchomością.
6. Zalecenia ujęte w protokołach sporządzonych w toku kontroli powinny być sformułowane w układzie zhierarchizowanym określającym stopień pilności i rygor czasowy ich wykonania. Zalecenia te powinny obejmować zasady postępowania zmierzające do wykonania niezbędnych napraw, zakładających utrzymanie instalacji i urządzeń gazowych w dobrym stanie technicznym.
7. W trakcie trwania zamówienia Zamawiający zastrzega prawo do zmiany w wykazie budynków, w zakresie max. 30 % w przypadku, gdy;
 - w trakcie trwania zamówienia dany obiekt zostanie przeznaczony do sprzedaży;
 - w trakcie trwania zamówienia Zamawiający uzna brak potrzeby przeprowadzenia przeglądu.

4. Termin realizacji zamówienia: od stycznia 2024 r. do 10 grudnia 2024 r.

Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z poszczególnymi użytkownikami obiektu szczegółowego terminu wykonania przeglądu z zastrzeżeniem jego realizacji nie później niż data wskazana w załączniku nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

5. Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) Posiadanie wiedzy i doświadczenia. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże w formie pisemnego oświadczenia, że w okresie 2 lat przed upływem składania ofert wykonał, co najmniej 3 przeglądy instalacji gazowej;
- 2) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże w formie kserokopii uprawnień, o których mowa w art. 62 ust 5 ustawy Prawo budowlane, że dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci gazowych.



Choszczno
bohater regionu

6. Kryteria oceny:

Ocenie będą podlegać tylko oferty Wykonawców, którzy wykazali spełnienie warunków udziału w zapytaniu ofertowym wskazane poniżej. Kryterium wyboru cena 100 % cena oraz kompletność dokumentów.

Wykonawca jest zobowiązany do podania cen jednostkowych netto i brutto dla każdego obiektu. Suma cen jednostkowych będzie stanowić wartość całego zamówienia i stanowić będzie o wyborze najkorzystniejszej oferty. Cena musi uwzględniać wszelkie koszty niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania usług stanowiących przedmiot zapytania ofertowego, bez których realizacja zamówienia nie byłaby możliwa, a także koszty związane z wykonaniem przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z umowy w sprawie niniejszego zamówienia oraz uwzględniać inne opłaty i podatki.

7. Forma oferty, sposób, termin składania ofert, termin związania ofertą:

Forma oferty:

- oferta powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego;
- cenę za wykonanie powyższej usługi należy podać w kwocie netto oraz brutto za wykonanie całości usługi;
- w cenie oferty należy uwzględnić wszystkie elementy składowe i koszty, jakie będą niezbędne do realizowania zamówienia;
- zamawiający nie przewiduje negocjacji zamówienia.

Dokumenty składające się na ofertę:

- wypełniony formularz oferty;
- aktualny odpis właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (z datą wystawienia lub potwierdzenia nie wcześniejszą niż 6 miesięcy od daty składania ofert);
- oświadczenie o braku zaległości wobec ZUS i US;
- oświadczenie o posiadanym doświadczeniu zawodowym;
- kopia aktualnych uprawnień eksploatacyjnych i dozorowych urzędzeń, instalacji oraz sieci energetycznych.

Sposób, termin i miejsce składania ofert:

- termin składania ofert do **25.01.2024 r** do godz. 15-tej;
- oferty należy składać w okienku Kancelarii Ogólnej w Urzędzie Miejskim w Choszcznie zlokalizowanym przy ul. Wolności 24 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej: mpieskieiwcz@gmina.choszczno.pl

- otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 26.01 2024 r.
- oferta powinna być podpisana:
„OFERTA NA „Przeгляд instalacji gazowej”;



Choszczno
bohater regionu

Sposób porozumiewania się z wykonawcami:

Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest: Magdalena Pieśkiewicz pokój nr 4 telefon +48 957659391 lub kom. +48 781 305 020, e-mail: mpieskieiwcz@gmina.choszczno.pl

Istotne postanowienia umowy: nie dotyczy.

Informacje o formalnościach:

- 1.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości niższej niż kwota 130.000 zł stanowiącego Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 942/21 Burmistrza Choszczna z dnia 4 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości niższej niż kwota 130.000 zł w Urzędzie Miejskim w Choszcznie. Regulamin dostępny jest na stronie internetowej zamawiającego: www.bip.choszczno.pl.
- 1.2. Zamawiający może dokonać zmiany warunków zamówienia przed upływem terminu składania ofert.
- 1.3. Zamawiający poinformuje wykonawców o wynikach postępowania za pomocą poczty elektronicznej lub pisemnie.
- 1.4. Zamawiający odrzuca ofertę w następujących przypadkach:
 - a) została złożona przez wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
 - b) jest niezgodna z wymaganiami Zapytania ofertowego,
 - c) została złożona po upływie terminu składania ofert lub w niewłaściwej formie.
- 1.5. Zamawiający unieważnia postępowanie w następujących przypadkach:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - b) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia istotną wadą,
 - c) nie wpłynęła żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu,
 - d) cena najtańszej oferty przekracza kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia, a zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej.
- 1.6. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający może dokonać wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

Dane osobowe:

Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik do niniejszego Zapytania.

Urząd Miejski w Choszcznie
Wydział Nieruchomości i Administracji Lokalami
Tel./Fax 95 765 93 00
sekretariat@choszczno.pl
ul. Wolności 24,
73-200 Choszczno



Choszczno
bohater regionu

Spis załączników:


załącznik nr 1 – wykaz budynków stanowiących własność Gminy Choszczno wraz z terminami przeglądów.

załącznik nr 2 – projekt umowy

załącznik nr 3 – formularz ofertowy

załącznik nr 4 – oświadczenie wykonawcy o spełnianie warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia

załącznik nr 5 – klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych.


Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza