



Choszczno
bohater regionu

Burmistrz Choszczna

Choszczno, 3 stycznia 2024 r.

Nasz znak: KO.6220.18.10.2023.ASi

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. - w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 sierpnia 2023 r. (data wpływu do urzędu 11.08.2023 r.), złożonego przez firmę PV 280 Sp. z o. o., Rondo Daszyńskiego 1, 00-843 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Sławęcín, gmina Choszczno”, zlokalizowanego na działce nr 510 obręb Sławęcín gm. Choszczno,

orzekam:

- 1. Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.**
- 2. Określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz chroniące środowisko gruntowo - wodne:**
 - a) zagospodarowanie systemami fotowoltaicznymi ograniczyć do gruntów ornych, wykorzystywanych jako pole uprawne, wyłączyć z obszaru inwestycji łąki i tereny zadrzewione (ŁIII, Łzr);
 - b) przejście linią kablową pod ciekami wykonać metodą przewiertu lub przecisku sterowanego;
 - c) niezbędne wykopy zabezpieczyć przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt, a w przypadku ich uwięzienia, przenieść je w dogodne siedliska poza miejsce realizacji inwestycji;
 - d) ogrodzenie farmy wykonać pozostawiając co najmniej 20 cm odległość między ogrodzeniem a gruntem, bez ostrych zakończeń;
 - e) w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wykaszenie należy prowadzić od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;
 - f) dla zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodnych należy zachować jego drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody;

- g) zgodnie z art. 192 ust. 1 pkt 1, w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) zakazuje się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych;
- h) zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) właściciel gruntu nie może m.in. zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- i) w przypadku uszkodzenia urządzeń wodnych przy wykonywaniu prac ziemnych Inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowych funkcji tych urządzeń;
- j) w przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych (w tym odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń) wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z art. 389 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478);
- k) prace wymagające odwodnienia wykopów powinny być zrealizowane, w jak najkrótszym terminie, w zależności od przyjętej technologii prace wymagają zgłoszenia wodnoprawnego zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt 5 lub pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 35 ust 3 pkt 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U z 2023 r. poz. 1478);
- l) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie;
- m) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania;
- n) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne;
- o) inwestycję prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 11 sierpnia 2023 r. firma PV 280 Sp. z o. o., Rondo Daszyńskiego 1, 00-843 Warszawa, wystąpiła z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Sławęcín, gmina Choszczno”, zlokalizowanego na działce nr 510 obręb Sławęcín gm. Choszczno.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj. § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) - *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.*

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) jest Burmistrz Choszczna.



Mając powyższe na uwadze, po stwierdzeniu kompletności wniosku, Burmistrz Choszczna w dniu 6 września 2023 r. pismem znak: KO.6220.18.2.2023.ASi wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Choszczna jako organ prowadzący postępowanie, dnia 6 września 2023 r., pismem znak: KO.6220.18.3.2023.ASi wystąpił do ww. organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 18 września 2023 r. (data wpływu do urzędu 20.09.2023 r.), znak: SZ.ZZŚ.3.4901.169.2023.OS wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne. Organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie pismem z dnia 13 września 2023 r., znak: ZNS.9022.2.1.34.2023 zwrócił się z prośbą o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o szczegółową analizę hałasu wszystkich planowanych stacji transformatorowych (w ujęciu skumulowanym) w odniesieniu do istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, pismem znak: WONS.4220.344.2023.MM z dnia 22 września 2023 r. wezwał do przedłożenia niezbędnych wyjaśnień i uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku z powyższym tuż organ pismem z dnia 2 października 2023 r., wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie w zakresie określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 17 października 2023 r. Pismem z dnia 19 października 2023 r. przekazano uzupełnienie do organów opiniujących oraz ponownie wniesiono o wyrażenie stanowiska co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie pismem z dnia 20 października 2023 r., znak: ZNS.9022.2.1.34.2023 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wydał postanowienie znak: WONS.4220.344.2023.MM w dniu 3 listopada 2023 r., w którym wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, natomiast określił warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych.



Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 25 października 2023 r. (data wpływu do urzędu 27.10.2023 r.), znak: SZ.ZZŚ.3.4901.169.1.2023.OS podtrzymał stanowisko zawarte we wcześniej wydanej opinii.

W dniu 17 listopada 2023 r. pismem znak: KO.6220.18.9.2023.ASi, organ stosownie do art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), powiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie.

W toku prowadzonego postępowania, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem, biorąc pod uwagę opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, a także mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), tuż organ stwierdził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.

Wśród rozpatrywanych uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Celem projektowanej inwestycji jest realizacja przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 510 w obrębie Sławęcina, gm. Choszczno. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 7,8600 ha. Zgodnie z mapą ewidencyjną, na powierzchnię terenu inwestycyjnego składają się głównie grunty oznaczone symbolem RIVA i RV, z niewielkim udziałem łąk i terenów zadrzewionych (ŁIII, Lzr) w części północnej i Lzr w części południowo-wschodniej. Zgodnie z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 17 października 2023 r. z planowanego zagospodarowania wyłączone zostaną obszary oznaczone ewidencyjnie jako Ł oraz Lzr. Zagospodarowanie systemami fotowoltaicznymi zostanie zrealizowane na gruntach ornych o powierzchni do ok. 7,56 ha. Inwestor dopuszcza możliwość realizacji inwestycji w podziale na mniejsze zespoły, których sumaryczna moc nie będzie większa niż 6 MW.
2. Działka inwestycyjna od północy sąsiaduje z Kanąłem Radaczewo, od południa z drogą i dalej lasem, od wschodu z rowem melioracyjnym i dalej polami uprawnymi, od zachodu z polami uprawnymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 155 m na północ od obszaru inwestycji. Na obszarze przedsięwzięcia nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:
 - panele fotowoltaiczne,
 - stacje transformatorowe,
 - opcjonalnie wolnostojące magazyny energii lub magazyny energii zintegrowane ze stacjami transformatorowymi (stacja SPS),
 - inwertery,
 - podziemne linie energetyczne,
 - place manewrowo-serwisowe,
 - drogi wewnętrzne,
 - ogrodzenie,

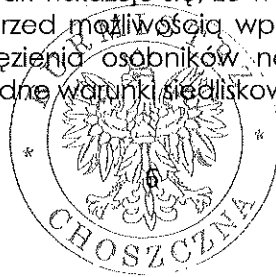


- infrastruktura odgromowa i telekomunikacyjna umożliwiająca nadzór eksploatacyjny elektrowni,
 - inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.
4. Dojazd do miejsca planowanej inwestycji odbywał się będzie poprzez drogę lokalną, a następnie poprzez krótkie odcinki wybudowanych dróg wewnętrznych. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie ma konieczności zapewnienia miejsc parkingowych. W trakcie budowy wykorzystywany będzie sprzęt budowlany, w tym palownice, płyty wibracyjne, wózki widtowe, dźwigi. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji inwestycji dostarczane będą na miejsce inwestycji samochodami dostawczymi/ciężarowymi jako elementy przygotowane do montażu, co pozwoli na zminimalizowanie hałasu oraz zmniejszenie ilości produkowanych odpadów.
 5. Faza budowy z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązana się z emisją nieorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn technologicznych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Emisja hałasu wynikająca z pracy poruszających się po terenie inwestycyjnym samochodów oraz pracujących urządzeń budowlanych będzie stosunkowo krótkotrwała i ograniczona do pory dnia. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu ograniczenia emisji, jak również zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych. Wytwarzane odpady komunalne i budowlane będą magazynowane w miejscach do tego wyznaczonych. Nie planuje się tankowania maszyn i urządzeń na terenie inwestycji. Jak wspomniano, teren inwestycyjny graniczy od strony północnej z kanałem oraz od wschodu z rowem melioracyjnym. Trasa linii kablowej dla działki inwestycyjnej może na swym przebiegu przecinać ww. ciek. W związku z powyższym przejście linią kablową pod ciekami należy wykonać metodą przewiertu lub przecisku sterowanego, co zapewni brak oddziaływania na wody powierzchniowe.
 6. Na etapie realizacji woda na cele bytowe będzie dostarczana na teren budowy beczkowozem. Pracownicy będą korzystać z przenośnych toalet typu TOI-TOI. Ścieki bytowe będą gromadzone w bezodpływowych toaletach, a następnie regularnie odbierane przez uprawnione firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.
 7. Na etapie eksploatacji rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzona na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. W przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszcza się zastosowania środków biodegradowalnych. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Na etapie eksploatacji nie będą powstawały ścieki technologiczne i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać swobodnie do gruntu.
 8. W celu zapewnienia ochrony środowiska gruntowo-wodnego sprzęt będzie sprawny technicznie w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Płyny ropopochodne będą magazynowane na terenie utwardzonym, który będzie uniemożliwiał potencjalną infiltrację lub spływ powierzchniowy zanieczyszczeń do gruntu. Teren budowy będzie wyposażony w środki zabezpieczające przedostanie się szkodliwych substancji do ziemi (sorbenty o odpowiedniej chłonności), które należy stosować natychmiastowo w przypadku ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów.
 9. Planuje się zastosowanie transformatorów żywicznego – suchego lub olejowych. Transformatory będą podlegać okresowym przeglądom celem wykrycia



ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego, transformator będzie wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić co najmniej 100 % zawartości oleju. Misy olejowe wykonane są z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska wodno-gruntowego. Stacje transformatorowe przekształcające energię elektryczną z paneli fotowoltaicznych będą znajdować się w kontenerze lub budynku, który dodatkowo będzie zabezpieczać środowisko gruntowo - wodne.

10. W przypadku zastosowania stacji transformatorowej zintegrowanej z magazynem energii (stacja SPS) całość obudowy wykonana jest jako monolityczna bryła z betonu według specjalnej receptury producenta, zapewniającej pełną szczelność w zakresie dwustronnej migracji wszelkich ciał płynnych, a w szczególności wody, oleju transformatorowego oraz związków chemicznych. Pomiędzy przedziałem podziemnym a naziemnym ułożona zostanie specjalna warstwa składająca się z materiałów uszczelniających, która zabezpiecza to połączenie przed migracją płynów do i z części fundamentowej stacji. Dodatkowo całość fundamentu od zewnątrz zostanie zabezpieczona dodatkową warstwą hydroizolacyjną, która uniemożliwi migrację wód gruntowych do wewnątrz stacji.
11. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej będzie związana z minimalną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, która będzie wynikać z konieczności utrzymania paneli w dobrym stanie, co wiązać się będzie z ewentualnym dojazdem aut serwisowych. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe, wolnostojące magazyny lub magazyny zintegrowane ze stacjami transformatorowymi oraz inwertery. Na potrzeby przedmiotowego przedsięwzięcia oszacowano poziom hałasu, do obliczeń wykorzystano oprogramowanie LEQ Professional wersja 6-2019. Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, zasięg prognozowanego poziomu hałasu o wartości 50 dB w porze dnia i 40 dB w porze nocy nie obejmuje ww. terenów. Biorąc pod uwagę zakres planowanego przedsięwzięcia, a także odległość od zabudowy mieszkaniowej, wykluczyć należy możliwość zagrożenia wynikającego z wytwarzanego przez instalację pola elektromagnetycznego.
12. Omawiane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych), a co ważniejsze eksploatacja inwestycji przyczyni się do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczanie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu.
13. Miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza formami ochrony przyrody, wymienionymi w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r. poz.1336 ze zm.). Obszar inwestycyjny stanowią pola uprawne. Na działce objętej inwestycją nie stwierdzono gatunków chronionych roślin i grzybów i porostów, w rejonie przedsięwzięcia nie występują siedliska przyrodnicze z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie istnieje konieczność wycinki drzew i krzewów, a fragmenty działki nie wykorzystywane jako pola uprawne zostaną wyłączone z zagospodarowania.
14. Podczas przeprowadzonej wizji terenowej nie zaobserwowano gadów, odnotowano natomiast obecność 1 osobnika żaby trawnej. Struktura siedlisk wskazuje na możliwość wykorzystywania terenu jako obszar lęgowy przez skowronka czy pliszkę żółtą, natomiast w czasie inwentaryzacji (październik 2023 r.) obserwowano głównie żerujące gatunki jak: bogatka, kos, szczygieł, potrzaszcz, sroka, zięba i inne, nad terenem przedsięwzięcia odnotowano jedynie przelot żurawi i gęsi zbożowych.
15. Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, jednak wskazuje się, że w przypadku pozostawienia wykopów należy je zabezpieczyć przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt. W razie stwierdzenia uwiecznienia osobników należy je odłowić i przenieść poza miejsce inwestycji w dogodne warunki siedliskowe.



16. Na etapie eksploatacji oddziaływanie inwestycji na faunę będzie minimalne i związane z funkcjonowaniem ogrodzenia wymuszającego omijanie terenu podczas przemieszczania się większych zwierząt. Natomiast utrata terenu nie jest istotna dla tej grupy zwierząt ze względu na fakt, iż w okolicy przedsięwzięcia znajdują się otwarte tereny o zbliżonym charakterze, zapewniające wystarczającą bazę żerowiskową. W celu umożliwienia migracji przez teren inwestycji małym i średnim zwierzętom, należy pozostawić przerwę pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia, pozbawioną ostrych zakończeń, a gruntem - wynoszącą co najmniej 20 cm.
17. Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600009198569 Kanał Sławęcín. Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obrębem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Działka o numerze ewidencyjnym 510 w obrębie Sławęcín, gmina Choszczno graniczy z urządzeniami melioracji wodnych — rurociągiem i rowem.
18. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia powierzchnie pomiędzy panelami obsiane zostaną rodzimymi gatunkami roślin zielnych lub pozostawione naturalnej sukcesji i okresowo wykaszane. Koszenie terenu farmy w sposób mechaniczny należy wykonywać od środka działki do zewnątrz. Taka technika koszenia zmniejsza ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt, czy młodych ssaków i tym samym zwierzęta mają możliwość ucieczki w kierunku nieskoszonych fragmentów roślinności i przemieszczenia się na zewnątrz działki w bezpieczne miejsce. Zabiegi wykaszania, czy mycia paneli w sezonie lęgowym ptaków należy wykonywać po uprzednim przeprowadzeniu oględzin terenu przez przyrodnika i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki.
19. Z danych znajdujących się w zasobach tuł. organu wynika, że najbliższej omawianego przedsięwzięcia, w odległości ok. 250 m w kierunku zachodnim planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW (działka nr 456/1 obręb Sławęcín gm. Choszczno). Do niewielkiej kumulacji oddziaływań mogłoby dojść w przypadku jednoczesnej realizacji obu przedsięwzięć, jednak i w tym wypadku nie przewiduje się możliwości przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska.
20. Realizacja analizowanego przedsięwzięcia będzie powodować zmiany w krajobrazie poprzez budowę nowych obiektów, czasowe zajęcie terenów pod zaplecze budowy, wzmożony ruch pojazdów i maszyn w okresie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia. Natomiast inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie nie wyróżniającym się szczególnymi walorami krajobrazowymi, ze względu na niewielką wysokość konstrukcji i obiektów kubaturowych, nie będzie stanowić dominanty w krajobrazie. Zastosowanie antyrefleksyjnej powłoki zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.

W związku z powyższym, po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, w których inwestor przedstawił parametry techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia oraz w oparciu o nie dokonał wstępnej analizy potencjalnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko, z uwagi na skalę, usytuowanie, oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) stwierdzono, iż **planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.**



Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zaś zgodnie z art. 84 ust. 2 charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin - ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie
ul. Bolesława Chrobrego 27, 73-200 Choszczno - ePuap
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard - ePuap

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.18.10.2023.ASi z dnia 3 stycznia 2024 r.) dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Sławęcín, gmina Choszczno”, zlokalizowanego na działce nr 510 obręb Sławęcín gm. Choszczno.

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Celem projektowanej inwestycji jest realizacja przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 510 w obrębie Sławęcín, gm. Choszczno. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 7,8600 ha. Zgodnie z mapą ewidencyjną, na powierzchnię terenu inwestycyjnego składają się głównie grunty oznaczone symbolem RIVa i RV, z niewielkim udziałem łąk i terenów zadrzewionych (łIII, Lzr) w części północnej i Lzr w części południowo-wschodniej. Z planowanego zagospodarowania wyłączone zostaną obszary oznaczone ewidencyjnie jako ł oraz Lzr. Zagospodarowanie systemami fotowoltaicznymi zostanie zrealizowane na gruntach ornych o powierzchni do ok. 7,56 ha. Inwestor dopuszcza możliwość realizacji inwestycji w podziale na mniejsze zespoły, których sumaryczna moc nie będzie większa niż 6 MW.

Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne,
- stacje transformatorowe,
- opcjonalnie wolnostojące magazyny energii lub magazyny energii zintegrowane ze stacjami transformatorowymi (stacja SPS) ,
- inwertery,
- podziemne linie energetyczne,
- place manewrowo-serwisowe,
- drogi wewnętrzne,
- ogrodzenie,
- infrastruktura odgromowa i telekomunikacyjna umożliwiająca nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Całkowita wysokość instalacji nad ziemią wyniesie do 6 metrów.



Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

