



**Choszczno**  
bohater regionu

**Burmistrz Choszczna**

Choszczno, 20 listopada 2023 r.

Nasz znak: KO.6220.8.9.2023.ASi

**DECYZJA**  
**O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. - w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12 czerwca 2023 r. (data wpływu do urzędu 26.06.2023 r.), złożonego przez Prezesa Zarządu firmy PVI Sp. z o. o. ul. Ludowa 10 lok. 15, 00-780 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni słonecznej „Roztocze PV” o mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 2 obręb Roztocze, gmina Choszczno, powiat choszczeński, woj. zachodniopomorskie”,

**orzekam:**

- 1. Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.**
- 2. Określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz chroniące środowisko gruntowo - wodne:**
  - a) w trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezzwłocznie je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić kontrole pod kątem obecności zwierząt;
  - b) do obsiewania powierzchni pod panelami wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, uwzględniając gatunki roślin miododajnych;
  - c) w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom, przedmiotowy teren ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Krawędzie ogrodzenia powinny posiadać pełen splot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kaleczenia zwierząt;
  - d) w przypadku konieczności mechanicznego koszenia terenów pod panelami fotowoltaicznymi oraz mycia paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych; koszenie wykonywać od środka terenu farmy do jej zewnętrznych granic;
  - e) terenu farmy fotowoltaicznej w nocy nie oświetlać stałym światłem;

- f) ogrodzenie oraz obiekty kubaturowe pomalować w odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie;
- g) na etapie eksploatacji nie stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin oraz elektronicznego systemu płoszenia zwierząt, a do mycia instalacji wykorzystywać czystą wodę, bez dodatku jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów;
- h) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie;
- i) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania;
- j) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne.
- k) inwestycję prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

**3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.**

### UZASADNIENIE

W dniu 26 czerwca 2023 r. Prezes Zarządu firmy PVI Sp. z o. o. ul. Ludowa 10 lok. 15, 00-780 Warszawa, wystąpił z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni słonecznej „Roztocze PV” o mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 2 obręb Roztocze, gmina Choszczno, powiat choszczeński, woj. zachodniopomorskie”.

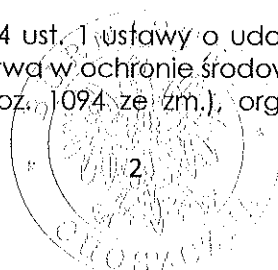
Z uwagi na fakt, iż przedłożony wniosek zawierał braki formalne, tuż. organ pismem z dnia 10 lipca 2023 r., znak: KO.6220.8.1.2023.ASi wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 25 lipca 2023 r.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj. § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) - *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.*

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) jest Burmistrz Choszczna.

Mając powyższe na uwadze, po stwierdzeniu kompletności wniosku, Burmistrz Choszczna w dniu 2 sierpnia 2023 r. pismem znak: KO.6220.8.3.2023.ASi wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji



o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszczynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Choszczyna jako organ prowadzący postępowanie, dnia 2 sierpnia 2023 r., pismem znak: KO.6220.8.4.2023.ASi wystąpił do ww. organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszczynie pismem z dnia 17 sierpnia 2023 r., znak: ZNS.9022.2.1.28.2023 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 14 sierpnia 2023 r. (data wpływu do urzędu 16.08.2023 r.), znak: SZ.ZZŚ.3.4901.143.2023.MM wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne. Organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, pismem znak: WONS.4220.289.2023.MG z dnia 17 sierpnia 2023 r. wezwał do przedłożenia niezbędnych wyjaśnień i uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

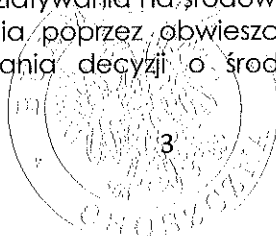
W związku z powyższym tut. organ pismem z dnia 21 sierpnia 2023 r., wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie w zakresie określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 5 września 2023 r. Pismem z dnia 13 września 2023 r. przekazano uzupełnienie do organów opiniujących oraz ponownie wniesiono o wyrażenie stanowiska co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wydał postanowienie znak: WONS.4220.289.2023.MG w dniu 28 września 2023 r., w którym wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, natomiast określił warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 22 września 2023 r. (data wpływu do urzędu 26.09.2023 r.), znak: SZ.ZZŚ.3.4901.143.1.2023.MM wyraził ponownie opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszczynie podtrzymał stanowisko zawarte we wcześniej wydanej opinii.

Dnia 3 października 2023 r., pismem znak: KO.6220.8.8.2023.ASi, organ stosownie do art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), powiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla



przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie.

W foku prowadzonego postępowania, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem, biorąc pod uwagę opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, a także mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), tut. organ stwierdził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.

Wśród rozpatrywanych uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Inwestycja będzie polegała na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 20 MW, zlokalizowanej na terenie działki nr ewidencyjny 2 w obrębie Roztocze, gmina Choszczno. Zgodnie z ewidencją gruntów obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia został sklasyfikowany jako grunty orne: RIVa, RIVb oraz RV. Zgodnie z informacjami przedstawionymi przez inwestora, grunty sklasyfikowane jako Ps, PsV, LsV oraz N zostaną wykluczone z zagospodarowania panelami fotowoltaicznymi. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 31,7400 ha, natomiast pod zabudowę przeznaczono 26,86 ha. Inwestor dopuszcza rozłożenie budowy inwestycji na etapy, aby dopiero po zakończeniu ostatniego etapu realizacji osiągnąć moc całkowitą do 20 MW.
2. Działka inwestycyjna nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
3. Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:
  - wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nieprzekraczającej 20 MW;
  - ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych;
  - podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe, drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe;
  - przekształtniki DC/AC (inwertery) podłączone do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji (do 15 szt. na 1 MW);
  - wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN (do 20 szt.);
  - wolnostojąca stacja transformatorowa wysokiego napięcia SN/WN (do 1 szt.);
  - instalacja solarna prądu stałego;
  - trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
  - układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej;
  - układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
  - ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
  - kontenerowe magazyny energii (do 20 szt.).
4. Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznych wykorzystywane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe. W fazie budowy planowana inwestycja będzie źródłem odpadów, ścieków, emisji gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu i wibracji do środowiska. Powstające odpady będą zbierane selektywnie i magazynowane w miejscach do tego przeznaczonych i przekazywane uprawnionym podmiotom. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i wywożone za pośrednictwem specjalistycznych firm. Występująca emisja gazów i pyłów do powietrza pochodzić będzie ze środków transportu oraz używanego sprzętu. Będzie to emisja niezorganizowana. Hałas i wibracje związane będą bezpośrednio z aktualnie

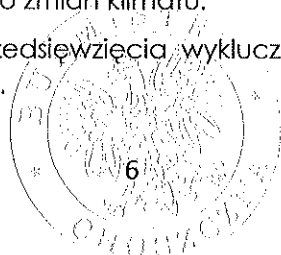


wykonywanymi pracami. Prace budowlane o zwiększonym poziomie hałasu będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Wszelkie uciążliwości pochodzące z fazy budowy będą miały charakter okresowy i ustaną wraz z zakończeniem prowadzonych prac.

5. Farma fotowoltaiczna będzie bezobstugowa i nie będzie wymagała budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Przewiduje się jedynie okresowe prace przeglądowe i konserwatorskie. W przypadku konieczności mycia paneli, prace te należy wykonywać przy użyciu wody, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Na etapie eksploatacji inwestycji odpady nie będą magazynowane na terenie elektrowni. Po wykonaniu serwisu bądź naprawy urządzenia zespół serwisowy będzie zobligowany do zabrania ich z terenu elektrowni. Na potrzeby planowanej instalacji farmy fotowoltaicznej wykorzystane zostaną transformatory olejowe lub suche żywiczne transformatory (bezolejowe) eliminujące ryzyko wycieków mogących powodować niebezpieczeństwo wybuchu i zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego. W przypadku konieczności zastosowania transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska wodno-gruntowego, na wypadek awarii, pod transformatorem znajdować się będzie szczelna misa olejowa, będąca w stanie zmagazynować 110 % zawartości zbiornika.
6. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej będzie związana z minimalną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, która będzie wynikać z konieczności utrzymania paneli w dobrym stanie, co wiązać się będzie z ewentualnym dojazdem aut serwisowych. Ponadto, instalacja będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego oraz hałasu do środowiska, które będą emitowane przede wszystkim przez stacje transformatorowe, opcjonalnie stacje transformatorowe z magazynami energii oraz inwertery. Transformatory zostaną umieszczone w prefabrykowanych obiektach, których ściany skutecznie będą tłumić emisje przenikające na tereny sąsiednie. Mając zatem na uwadze, że najbliższe tereny chronione znajdują się w odległości ponad 550 m od granicy terenu inwestycyjnego, nie zachodzi podejrzenie przekroczenia standardów jakości środowiska w tym zakresie.
7. Teren inwestycyjny to grunty użytkowane rolniczo, otoczenie działki inwestycyjnej również stanowią tereny użytkowane rolniczo oraz zbiorniki wodne. Realizacja inwestycji nie będzie wiązać się z wycinką drzew oraz krzewów. Na działce nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Podczas kontroli terenu nie stwierdzono także występowania płazów ani gadów, jak również miejsc pozwalających na stałe ich bytowanie czy rozród.
8. Mając na uwadze warunki siedliskowe przedmiotowej działki oraz jej sąsiedztwa, w trakcie realizacji inwestycji przez analizowany teren mogą przemieszczać się zwierzęta. W związku z tym podczas prac budowlanych należy zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezzwłocznie je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów należy przeprowadzić kontrole pod kątem obecności zwierząt. Podczas prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336), w odniesieniu do wszystkich stwierdzonych gatunków chronionych na terenie działki inwestycyjnej.
9. Przestrzeń pod i pomiędzy rzędami paneli pozostanie terenem biologicznie czynnym, w związku z czym będzie stanowiła miejsce bytowania dla fauny. W związku z powyższym, w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom, przedmiotowy teren należy ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Krawędzie ogrodzenia powinny posiadać pełen splot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kałeczenia zwierząt.
10. Do obsiewania powierzchni należy wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, w miarę możliwości uwzględniając gatunki roślin miododajnych. Powyższe przyczyni się do powstania środowiska przyjaznego dla owadów, w tym pszczoł czy trzmieeli będących ważnymi zapylaczami roślin kwiatowych. Koszenie terenu farmy w sposób mechaniczny należy wykonywać od środka działki do jej zewnętrznych granic. Taka technika koszenia

zmniejsza ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt, czy młodych ssaków i tym samym zwierzęta mają możliwość ucieczki w kierunku nieskoszonych fragmentów roślinności i przemieszczenia się na zewnątrz działki w bezpieczne miejsce. W przypadku konieczności mechanicznego koszenia terenów pod panelami fotowoltaicznymi oraz mycia paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Na etapie eksploatacji nie należy stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin, elektronicznego systemu płoszenia zwierząt oraz nie oświetlać terenu farmy w nocy stałym światłem, co również przyczyni się, iż inwestycja będzie przyjazna dla środowiska przyrodniczego. Przy zastosowaniu powyższych warunków eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

11. Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60000919849 Słobnica i na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600009198569 Kanał Sławęcín. Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.
12. Biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji w odniesieniu do obszarów chronionych, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, przedmiotowa inwestycja znajduje się poza granicami obszarów chronionych. Najbliższą formą ochrony przyrody jest obszar Natura 2000 Dolina Iny koło Recza PLH320004 oddalony o około 1,1 km od granicy terenu inwestycji. Uwzględniając odległość i charakter terenu objętego inwestycją, jego aktualne zagospodarowanie, brak ingerencji w obiekty hydrograficzne oraz brak wycinki drzew i krzewów, realizacja inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. teren chroniony.
13. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu. W celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie, kolorystyka ogrodzenia oraz obiektów kubaturowych powinna być stonowana i nawiązywać do naturalnego otoczenia (kolory neutralne, najlepiej odcienie brązu, szarości czy zieleni). Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie również poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.
14. Z danych dostępnych w tutejszym organie wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji również planuje się realizację kolejnych instalacji solarnych. Niemniej jednak, instalacje te nie będą połączone technologicznie, technicznie ani funkcjonalnie. W przypadku realizacji kilku przedsięwzięć jednocześnie, zachodzi możliwość kumulacji oddziaływań w zakresie emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza na etapie realizacji inwestycji, co będzie miało charakter przejściowy. Odnosnie etapu eksploatacji należy wskazać, iż przedmiotowe przedsięwzięcie wpisze się w krajobraz otoczenia, a biorąc pod uwagę wskazane działania ograniczające oddziaływanie oraz planowaną powierzchnię pod zagospodarowanie w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, kumulacja oddziaływań na środowisko przyrodnicze nie będzie znacząca.
15. Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych). Eksploatacja inwestycji przyczyni się do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu.
16. Charakter przedmiotowego przedsięwzięcia wyklucza również możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego.



W związku z powyższym, mając na uwadze rodzaj, skalę, a także potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) stwierdzono, iż **planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.**

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zaś zgodnie z art. 84 ust. 2 charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

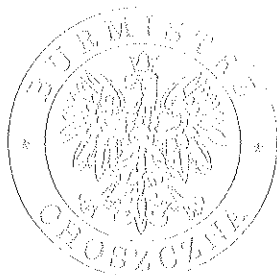
**Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.**

### POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczyna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. BURMISTRZA  
*mjr Wojciech Sierakowski*  
Z-ca Burmistrza

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie  
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin - ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszczynie  
ul. Bolesława Chrobrego 27, 73-200 Choszczyno - ePuap
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,  
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard - ePuap





Załącznik Nr 1

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.8.9.2023.ASi z dnia 20 listopada 2023 r.) dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni słonecznej „Roztocze PV” o mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 2 obręb Roztocze, gmina Choszczno, powiat choszczeński, woj. zachodniopomorskie”.

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Inwestycja będzie polegała na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 20 MW, zlokalizowanej na terenie działki nr ewidencyjny 2 w obrębie Roztocze, gmina Choszczno. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 31,7400 ha, natomiast pod zabudowę przeznaczono 26,86 ha.

Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nieprzekraczającej 20 MW;
- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe, drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe;
- przekształtniki DC/AC (inwertery) podłączone do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji (do 15 szt. na 1 MW);
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN (do 20 szt.);
- wolnostojąca stacja transformatorowa wysokiego napięcia SN/WN (do 1 szt.);
- instalacja solarna prądu stałego;
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej;
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- kontenerowe magazyny energii (do 20 szt.).

Inwestor dopuszcza rozłożenie budowy inwestycji na etapy, aby dopiero po zakończeniu ostatniego etapu realizacji osiągnąć moc całkowitą do 20 MW.



Z up. BURMISTRZA  
mgr Wojciech Sierakowski  
Dział Burmistrza

