



Choszczno
bohater regionu

Burmistrz Choszczna

Choszczno, 30 października 2023 r.

Nasz znak: KO.6220.10.10.2023.ASi

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. - w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 czerwca 2023 r., złożonego przez pełnomocnika firmy BEE CHOSZCZNO SP. Z O.O. Plac Trzech Krzyży 10/14, 00-499 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą z możliwością budowy magazynu energii na działkach 229/5 i 229/7 obręb Radaczewo, gmina Choszczno, powiat choszczeński, województwo zachodniopomorskie”,

orzekam:

- 1. Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.**
- 2. Określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz chroniące środowisko gruntowo - wodne:**
 - a) wykluczyć z zagospodarowania panelami fotowoltaicznymi grunt sklasyfikowany w ewidencji gruntów jako nieużytki (N) oraz fragmenty działek stanowiący pasy zieleni;
 - b) w trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezwzględnie je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić kontrole pod kątem obecności zwierząt;
 - c) do obsiewania powierzchni pod panelami wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, uwzględniając gatunki roślin miododajnych;
 - d) w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom, przedmiotowy teren ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Krawędzie ogrodzenia powinny posiadać pełen spłot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kałeczenia zwierząt;
 - e) w przypadku konieczności mechanicznego koszenia terenów pod panelami fotowoltaicznymi oraz mycia paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod

- kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych; koszenie wykonywać od środka terenu farmy do jej zewnętrznych granic;
- f) terenu farmy fotowoltaicznej w nocy nie oświetlać stałym światłem;
 - g) ogrodzenie oraz obiekty kubaturowe pomalować w odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie;
 - h) na etapie eksploatacji nie stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin oraz elektronicznego systemu płoszenia zwierząt, a do mycia instalacji wykorzystywać czystą wodę, bez dodatku jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów;
 - i) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie;
 - j) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania;
 - k) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne;
 - l) inwestycję prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

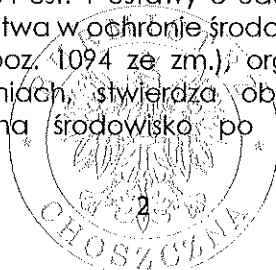
W dniu 29 czerwca 2023 r. pełnomocnik firmy BEE CHOSZCZNO SP. Z O.O. Plac Trzech Krzyży 10/14, 00-499 Warszawa, wystąpił z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą z możliwością budowy magazynu energii na działkach 229/5 i 229/7 obręb Radaczewo, gmina Choszczno, powiat choszczeński, województwo zachodniopomorskie”.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj. § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) - *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.*

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) jest Burmistrz Choszczna.

Mając powyższe na uwadze, po stwierdzeniu kompletności wniosku, Burmistrz Choszczna w dniu 19 lipca 2023 r. pismem znak: KO.6220.10.2.2023.ASi wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego



Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszczynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Choszczyna jako organ prowadzący postępowanie w dniu 19 lipca 2023 r., pismem znak: KO.6220.10.3.2023.ASi wystąpił do ww. organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszczynie pismem z dnia 21 lipca 2023 r., znak: ZNS.9022.2.1.26.2023 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 28 lipca 2023 r. (data wpływu do urzędu 01.08.2023 r.), znak: SZ.ZZŚ.3.4901.135.2023.OS wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne. Organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, pismem znak: WONS.4220.273.2023.MG z dnia 4 sierpnia 2023 r. wezwał do przedłożenia niezbędnych wyjaśnień i uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

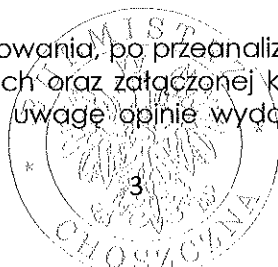
W związku z powyższym tut. organ pismem z dnia 8 sierpnia 2023 r., wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie w zakresie określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 24 sierpnia 2023 r. Pismem z dnia 31 sierpnia 2023 r. przekazano uzupełnienie do organów opiniujących oraz ponownie wniesiono o wyrażenie stanowiska co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wydał postanowienie znak: WONS.4220.273.2023.MG z dnia 15 września 2023 r., w którym wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, natomiast określił warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszczynie i Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie podtrzymali stanowiska zawarte we wcześniej wydanych opiniach.

Dnia 20 września 2023 r., pismem znak: KO.6220.10.8.2023.ASi, organ stosownie do art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), powiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie.

W toku prowadzonego postępowania, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem, biorąc pod uwagę opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora



Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszczynie, a także mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), tut. organ stwierdził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wśród rozpatrywanych uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Inwestycja będzie polegała na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 77 MW, zlokalizowanej na terenie działek o nr ew. 229/5 oraz 229/7 w obrębie Radaczewo, gmina Choszczno. Zgodnie z ewidencją gruntów obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia został sklasyfikowany jako grunty orne (RIVa, RIVb, RIIIb), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr) oraz nieużytki (N). Zgodnie z informacjami przedstawionymi przez inwestora (uzupełnienie z dnia 23.08.2023 r.) grunty sklasyfikowane jako nieużytki i tereny porośnięte roślinnością wysoką zostaną nienaruszone i pozostawione wolne od zagospodarowania panelami fotowoltaicznymi. Teren przedsięwzięcia będzie lokalizowany tylko na terenach rolnych stanowiące grunty orne. Przedsięwzięcie inwestycyjne nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 69,2611 ha natomiast pod zabudowę przeznaczono ok. 44,90 ha. Dla ww. działek nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
2. Farna fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:
 - moduły fotowoltaiczne,
 - konstrukcja montażowa,
 - falowniki,
 - transformatory olejowe,
 - transformatory suche,
 - inwertery,
 - magazyn energii,
 - okablowanie prądu stałego (DC) i prądu zmiennego (AC),
 - rozdzielnice średniego i niskiego napięcia,
 - rozdzielnice AC – zasilanie napędu rozdzielnic SN oraz rozdzielnica potrzeb własnych stacji,
 - rozdzielnice DC służące do sumowania prądów poszczególnych łańcuchów modułów fotowoltaicznych,
 - przewody elektryczne prądu stałego,
 - elementy automatyki zabezpieczeniowej oraz niezbędne zabezpieczenie p.poż.,
 - oświetlenie,
 - ogrodzenie terenu,
 - przyłącze energetyczne SN.
3. Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznych wykorzystywane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe. W fazie budowy planowana inwestycja będzie źródłem odpadów, ścieków, emisji gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu i wibracji do środowiska. Powstające odpady będą zbierane selektywnie i magazynowane w miejscach do tego przeznaczonych i przekazywane uprawnionym podmiotom. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i wywożone za pośrednictwem specjalistycznych firm. Występująca emisja gazów i pyłów do powietrza pochodzić będzie ze środków transportu oraz używanego sprzętu. Będzie to emisja niezorganizowana. Hałas i wibracje związane będą bezpośrednio z aktualnie wykonywanymi pracami. Prace budowlane o zwiększonym poziomie hałasu będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Wszelkie uciążliwości pochodzące z fazy budowy będą miały charakter okresowy i ustaną wraz z zakończeniem prowadzonych prac.
4. Farna fotowoltaiczna będzie bezobsługowa i nie będzie wymagała budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Przewiduje się jedynie okresowe

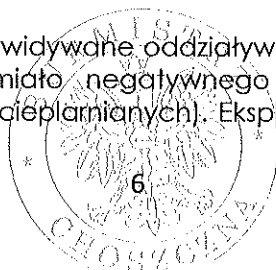


prace przeglądowe i konserwatorskie. W przypadku konieczności mycia paneli, prace te należy wykonywać przy użyciu wody, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Na etapie eksploatacji inwestycji odpady nie będą magazynowane na terenie elektrowni. Po wykonaniu serwisu bądź naprawy urządzenia, zespół serwisowy będzie zobligowany do zabrania ich z terenu elektrowni. Na potrzeby planowanej instalacji farmy fotowoltaicznej wykorzystane zostaną transformatory olejowe i suche żywiczne transformatory (bezolejowe) eliminujące ryzyko wycieków mogących powodować niebezpieczeństwo wybuchu i zanieczyszczenie środowiska gruntowo - wodnego. W przypadku konieczności zastosowania transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska wodno-gruntowego, na wypadek awarii, pod transformatorem znajdować się będzie szczelna miska olejowa, będąca w stanie zmagazynować 100 % zawartości zbiornika.

5. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej będzie związana z minimalną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, która będzie wynikać z konieczności utrzymania paneli w dobrym stanie, co wiązać się będzie z ewentualnym dojazdem aut serwisowych. Ponadto, instalacja będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego oraz hałasu do środowiska, które będą emitowane przede wszystkim przez stacje transformatorowe, opcjonalnie stacje transformatorowe z magazynami energii oraz inwertery. Transformatory zostaną umieszczone w prefabrykowanych obiektach, których ściany skutecznie będą tłumić emisje przenikające na tereny sąsiednie. Falowniki zostaną rozłożone równomiernie na całym terenie (w związku z tym emisja z tych elementów nie będzie się kumulować). Mając zatem na uwadze, że najbliższe tereny chronione znajdują się w odległości ponad 700 m od granicy terenu inwestycyjnego, nie zachodzi podejrzenie przekroczenia standardów jakości środowiska w tym zakresie.
6. Teren inwestycyjny to grunty użytkowane rolniczo, otoczenie działki inwestycyjnej również stanowią tereny użytkowane rolniczo.
7. Mając na uwadze fakt, iż analizowane działki znajdują się w otwartym krajobrazie oraz sąsiedztwo podobnych terenów, z pasami zadrzewień i oczkami śródpolnymi, w trakcie realizacji inwestycji przez analizowany teren mogą przemieszczać się zwierzęta. W związku z tym podczas prac budowlanych należy zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezzwłocznie je odtowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów należy przeprowadzić kontrole pod kątem obecności zwierząt. Należy również wskazać, że występujące na przedmiotowej działce nieużytki są naturalnym potencjalnym środowiskiem występowania wielu chronionych gatunków, mają szczególne znaczenie zwłaszcza dla ptaków. W związku z powyższym w celu zachowania tego cennego elementu środowiska przyrodniczego, inwestor zobowiązał się do jego wyłączenia z zabudowy. Ponadto w celu zachowania wartości biocenotycznych na analizowanym terenie wskazano, aby wykluczyć z zagospodarowania pasy zieleni znajdujące się na przedmiotowych działkach. Podczas prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336), w odniesieniu do wszystkich stwierdzonych gatunków chronionych na terenie działki inwestycyjnej, a w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, wystąpić do organu ochrony przyrody o wydanie zezwolenia na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do stwierdzonych gatunków chronionych.
8. Przestrzeń pod i pomiędzy rzędami paneli pozostanie terenem biologicznie czynnym, w związku z czym będzie stanowiła miejsce bytowania dla fauny. W związku z powyższym, w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom, przedmiotowy teren należy ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Krawędzie ogrodzenia powinny posiadać pełen splot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kaleczenia zwierząt.
9. Do obsiewania powierzchni należy wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, w miarę możliwości uwzględniając gatunki roślin miododajnych. Powyższe przyczyni się do powstania środowiska przyjaznego dla owadów, w tym pszczoł czy trzmieli będących

ważnymi zapylaczami roślin kwiatowych. Koszenie terenu farmy w sposób mechaniczny należy wykonywać od środka działki do jej zewnętrznych granic. Taka technika koszenia zmniejsza ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt, czy młodych ssaków i tym samym zwierzęta mają możliwość ucieczki w kierunku nieskoszonych fragmentów roślinności i przemieszczenia się na zewnątrz działki w bezpieczne miejsce. W przypadku konieczności mechanicznego koszenia terenów pod panelami fotowoltaicznymi oraz mycia paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Na etapie eksploatacji nie należy stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin, elektronicznego systemu płoszenia zwierząt oraz nie oświetlać terenu farmy w nocy stałym światłem, co również przyczyni się iż inwestycja będzie przyjazna dla środowiska przyrodniczego. Przy zastosowaniu powyższych warunków eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

10. Biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji w odniesieniu do obszarów chronionych, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336), przedmiotowa inwestycja znajduje się poza granicami obszarów chronionych. Najbliższą formą ochrony przyrody jest użytek ekologiczny Gęsie Bagno oddalony o około 800 m od terenu inwestycyjnego oraz obszar chronionego krajobrazu D (Choszczno-Drawno) oddalony o około 1 km od granicy terenu inwestycji. Uwzględniając odległość i charakterystykę terenu objętego inwestycją, jego aktualne zagospodarowanie, brak ingerencji w obiekty hydrograficzne oraz brak wycinki drzew i krzewów, realizacja inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na tereny chronione.
11. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu. Maksymalna wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych będzie wynosiła do ok. 3,5 m. W celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie kolorystyka ogrodzenia oraz obiektów kubaturowych powinna być stonowana i nawiązywać do naturalnego otoczenia (kolory neutralne, najlepiej odcienie brązu, szarości czy zieleni). Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie również poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.
12. Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600009198569 Kanat Sławęcina, na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW6000091985729 Dopytyw z Piasecznika oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60000919849 Stobnica. Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane poza obrębem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.
13. Z danych dostępnych w tutejszym organie wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji również planuje się realizację kolejnych instalacji solarnych. Niemniej jednak, instalacje te nie będą połączone technologicznie, technicznie ani funkcjonalnie. W przypadku realizacji kilku przedsięwzięć jednocześnie, zachodzi możliwość kumulacji oddziaływań w zakresie emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza na etapie realizacji inwestycji, co będzie miało charakter przejściowy. Odnośnie etapu eksploatacji należy wskazać, iż przedmiotowe przedsięwzięcie wpisze się w krajobraz otoczenia, a biorąc pod uwagę wskazane działania ograniczające oddziaływanie oraz planowaną powierzchnię pod zagospodarowanie w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, kumulacja oddziaływań na środowisko przyrodnicze nie będzie znacząca.
14. Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych). Eksploatacja inwestycji przyczyni się do



produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu.

15. Charakter przedmiotowego przedsięwzięcia wyklucza również możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego.

W związku z powyższym, mając na uwadze rodzaj, skalę, a także potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) stwierdzono, iż **planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.**

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zaś zgodnie z art. 84 ust. 2 charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin - ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie
ul. Bolesława Chrobrego 27, 73-200 Choszczno - ePuap
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard - ePuap

Z up BURMISTRZA

mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.10.10.2023.ASi z dnia 30 października 2023 r.) dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą z możliwością budowy magazynu energii na działkach 229/5 i 229/7 obręb Radaczewo, gmina Choszczno, powiat choszczeński, województwo zachodniopomorskie”.

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Inwestycja będzie polegała na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 77 MW, zlokalizowanej na terenie działek o nr ew. 229/5 oraz 229/7 w obrębie Radaczewo, gmina Choszczno. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 69,2611 ha natomiast pod zabudowę przeznaczono ok. 44,90 ha.

Teren przedsięwzięcia będzie lokalizowany tylko na terenach rolnych stanowiące grunty orne. Grunty sklasyfikowane jako nieużytki i tereny porośnięte roślinnością wysoką zostaną nienaruszone i pozostawione wolne od zagospodarowania panelami fotowoltaicznymi. Przedsięwzięcie inwestycyjne nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne,
- konstrukcja montażowa,
- falowniki,
- transformatory olejowe,
- transformatory suche,
- inwertery,
- magazyn energii,
- okablowanie prądu stałego (DC) i prądu zmiennego (AC),
- rozdzielnice średniego i niskiego napięcia,
- rozdzielnice AC – zasilanie napędu rozdzielnicy SN oraz rozdzielnica potrzeb własnych stacji,
- rozdzielnice DC służące do sumowania prądów poszczególnych łańcuchów modułów fotowoltaicznych,
- przewody elektryczne prądu stałego,
- elementy automatyki zabezpieczeniowej oraz niezbędne zabezpieczenie p. poż.,
- oświetlenie,
- ogrodzenie terenu,
- przyłącznie energetyczne SN.



Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

