

Choszczno
bohater regionu

Burmistrz Choszczno

Choszczno, 4 października 2023 r.

Nasz znak: KO.6220.3.11.2023.ASI

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

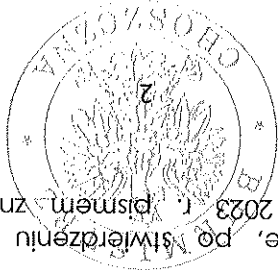
Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 34 i pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. - w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 kwietnia 2023 r., złożonego przez pehnomocnika firmy Borelas Sp. z o. o. ul. Malczewskiego 4, 73-200 Choszczno, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw przy sklepie Intermarche w Choszcznie, ul. Malczewskiego, na działce nr 166/7 obręb 3 miasta Choszczno”;

orzekam:

1. Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

2. Określić warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo - wodne:

- a) dla zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodnych należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody;
- b) zgodnie z art. 192 ust. 1 pkt 1, w nawigacji do art. 17 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) zakazuje się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych;
- c) zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) właściciel gruntu nie może m.in. zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdującego się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł - ze szkoda dla gruntów sąsiednich;
- d) w przypadku uszkodzenia urządzeń wodnych przy wykonywaniu prac ziemnych inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowych funkcji tych urządzeń;
- e) w przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych (w tym odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiorki lub likwidacji tych urządzeń) wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z art. 389 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478);
- f) prace wymagające odwodnienia wykopów powinny być zrealizowane, w jak najkrótszym terminie, w zależności od przyjętej technologii prace wymagają zgłoszenia wodnoprawnego zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt 5 lub pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 35 ust. 3 pkt 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478).



Mając powyższe na uwadze, po stwierdzeniu kompletności wniosku, Burmistrz Choszczna w dniu 7 czerwca 2023 r. pismem, znak: KO.6220.3.4.2023.ASI wyszczegół

jest Burmistrz Choszczna.
środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie przedmiotowej inwestycji, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla

w toku postępowania.
raportu rozstrzyga organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których o obowiązku poz. 1839 ze zm.), przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 34 i pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.

wniosku. Uzupelnienie wpłynęło w dniu 19 maja 2023 r.
z dnia 17 kwietnia 2023 r., znak: KO.6220.3.1.2023.ASI wezwat inwestora do uzupełnienia wniosku. W przedłożony wniosek zawierał braki formalne, tut. organ pismem

Choszczno".
Intermarche w Choszcznie, ul. Malczewskiego, na działce nr 166/7 obręb 3 miasta 73-200 Choszczno, wystąpił z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na "Budowie stacji paliw przy sklepie W dniu 11 kwietnia 2023 r. pełnomocnik firmy Borelas Sp. z o. o. ul. Malczewskiego 4,

UZASADNIENIE

3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

- pojazdów drogowych.
powietrza atmosferycznego podczas wydawania tych produktów do zbiorników - w urzędzenia zabezpieczające przed emisją par produktów nftowych i klasy do paliw płynnych,
powietrza atmosferycznego w procesach zasilania zbiorników magazynowych stacji - w urzędzenia zabezpieczające przed emisją par produktów nftowych i klasy do powierzeniowych i gruntowych,
- w urzędzenia do sygnalizacji wycieku produktów nftowych do gruntu, wód nftowych,
- w urzędzenia do pomiaru i monitorowania stanu magazynowanych produktów - w instalacje kanałizacyjne i inne urzędzenia zabezpieczające przed przenikaniem produktów nftowych do gruntu, wód powierzeniowych i gruntowych,
k) planowana inwestycja powinna być wyposazona:
się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji;
)) inwestycje prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy gliby należy użyć materiały izolacyjne;
a w miejscu przeznaczonym do składowania substancji podanych na przenikanie do substancji ropopochodnych z urzędzeń i maszyn oraz środków transportu, podłoża zapieczęta budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania;
substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych powierzeniowych i ziemni substancji ropopochodnych z maszyn, urzędzeń i środków pod czas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód techniczne;
g) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urzędzeń oraz pojazdów sprawnych

postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie oraz Dyrektora Zarządu Wodnego Państwowego Gospodarstwa Wodnego Polskie.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Choszczna jako organ prowadzący postępowanie, dnia 7 czerwca 2023 r., pismem znak: KO.6220.3.5.2023.ASI wystąpił do ww. organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie pismem z dnia 15 czerwca 2023 r., znak: ZNS.9022.2.1.16.2023 wyraził opinię, że istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a planowana inwestycja może mieć negatywny wpływ na zdrowie i życie ludzi.

Dyrektor Zarządu Wodnego Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 21 czerwca 2023 r. (data wpływu do urzędu 23.06.2023 r.), znak: SZ.ZZS.3.4901.103.2023.MM wezwat do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie po przeanalizowaniu przytoczonych dokumentów, pismem znak: WONS.4220.212.2023.HB z dnia 28 czerwca 2023 r. wezwat do pismemnego uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku z powyższym tut. organ pismem z dnia 30 czerwca 2023 r., znak: KO.6220.3.6.2023.ASI, wezwat wnioskodawcę o uzupełnienie w zakresie określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Dyrektora Zarządu Wodnego Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 7 sierpnia 2023 r. (data wpływu do urzędu 11.08.2023 r.), znak: SZ.ZZS.3.4901.103.1.2023.MM, wyraził opinię że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie organ określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wydał postanowienie znak: WONS.4220.212.2023.HB z dnia 10 sierpnia 2023 r., w którym wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie podtrzymał stanowisko zawarte we wcześniejszej opinii.

Dnia 28 sierpnia 2023 r., pismem znak: KO.6220.3.10.2023.ASI, organ stosownie do art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), powiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o zakończeniu postępowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebrańch dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie.





- W toku prowadzonego postępowania, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem, biorąc pod uwagę opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Starogardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszczynie, a także mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), tuż organ stwierdził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.
- Wśród rozpatrywanych uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:
1. Planowana inwestycja polega na budowie stacji paliw na działce nr 166/7 obręb 3 miasta Choszczno, w ramach której przewiduje się montaż zbiorników podziemnych paliwa na olej napędowy o pojemności do 30 m³ – 1 szt., na benzynę o pojemności do 30 m³ – 1 szt., LPG o pojemności do 30 m³ – 1 szt. Powierzchnia przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie wraz z zapleczem budowy wyniesie do 100 m². Na planowane zagospodarowanie składa się wiatra z dysztributorami (do 30 m²), budynek kontenerowy boksu dla stróża (do 20 m²), pozostała powierzchnia stanowiąca teren utwardzony (do 50 m²). Dotychczasowy sposób wykorzystania terenu inwestycyjnego to parking i plac manewrowy istniejącego na przedmiotowej działce sklepu.
 2. Zgodnie z wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/47/2011 Rady Mińskiej w Choszczynie z dnia 1 lutego 2011 r. i ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 53 poz. 939 z dnia 28 kwietnia 2011 r., działka oznaczona nr ewidencyjnym 166/7 obręb 3 miasta Choszczno, gm. Choszczno, znajduje się w jednostce elementarnej oznaczonej symbolem "U"- teren zabudowy usługowej.
 3. W ramach inwestycji planuje się wykonanie wykopów pod zbiorniki podziemne oraz fundamenty wiaty paliwowej wraz z całą infrastrukturą, montaż elementów stacji takich jak wiatra i zbiorniki. Inwestycja zostanie zrealizowana zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi i przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich użytkowanie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1853 ze zm.).
 4. Podczas realizacji inwestycji wykorzystywane będą gotowe elementy składowe. Na tym etapie planowana inwestycja będzie źródłem odpadów, ścieków, emisji gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu do środowiska i wibracji. W czasie wykonywania robót budowlanych wystąpią okresowe uciążliwości związane z emisją niezorganizowaną zanieczyszczeń do atmosfery w wyniku pracy sprzętu budowlanego o napędzie spalinowym. Podczas realizacji inwestycji wystąpią również wibracje. Roboty budowlane będą prowadzone wyjątkowo w porze dziennej, a powstające emisje będą krótkotrwałe o niewielkim zasięgu i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Powstające odpady będą zbierane selektywnie, magazynowane w miejscach do tego przeznaczonych i przekazywane uprawnionym podmiotom. Ilość powstających odpadów to ok. 1 tona. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpornym i wywożone do oczyszczalni ścieków za pośrednictwem specjalistycznych firm.
 5. Etap eksploatacji wiąże się z emisją pyłów i gazów z pojazdów obsługujących stację i ruchem komunikacyjnego po terenie stacji. Emisja oparów do atmosfery zostanie zminimalizowana poprzez hermetyzację całego układu instalacji paliwowej. Ponadto zostaną zastosowane nowoczesne dysztributory posiadające system odsysania oparów z białek pojazdów klientów. Ochrona środowiska gruntowo-wodnego na tym etapie będzie polegać na stosowaniu wysokokoprawnego separatora katalizacyjnego olejów, który będzie okresowo opróżniany przez wyspecjalizowane podmioty. Ponadto na tym etapie powstawać będą ścieki sanitarne w ilości do 0,3 m³/dobę, które odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej. Zapotrzebowanie na wodę wyniesie do 0,3 m³/dobę



8. Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało znacząco negatywnego wpływu na klimat ze względu

działka graniczy z urządzeniem melioracji wodnych - rurociągiem. Choszczno występuje urządzenie melioracji wodnych - rów, ponadto przedmiotowa III - silnie zagrożona. Na działce o numerze ewidencyjnym 166/7 w obrębie 3 miasta Podziemnych, Łączne zagrożenie suszą rolniczą, hydrologiczną i hydrogeologiczną klasa Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Środkowowych, jak również poza obszarami szczególnie zagrożeniami powodzią, poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Teren projektowanej inwestycji, znajduje się w strefie ochronnej dla wód JCWPd; utrzymywanie dobrego stanu środowiskowych. Celemi środowiskowymi dla wód JCWPd są: utrzymanie dobrego stanu ilościowego. Nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia założonych celów i celów (GWPd (GWPd 60007) charakterystyka jest dobrym stanem chemicznym i fizycznym. Program działań (którego zakres i skuteczność określono w zanieczyszczenia) i nieproporcjonalność kosztów. Warunkiem oddziaływania jest pełne brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczających) danych na temat źródeł a w odniesieniu do substancji priorytetowych prowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych prowadzonych dyrektywą 2013/39/UE), uniemożliwiających osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. "Warunki naturalne azotanowy, OW, MML, bromowane difenyletery(b), heptachlor(b). Jest to zagrożenie) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników azot ogólny, azot (licząc) celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są) dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu środowiskowych przedłożono do 2027 r., substancje priorytetowe prowadzone odstępstwo z art. 4 ust 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celów dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla wód JCWP zostało ustanowione benzo(b)fluoranten(w), benzo(g,h,i)perylen(w), fluoranten(w))] poniżej stanu dobrego, wędrowni) oraz stan chemiczny: dla zdiagnozowanych wskaźników [benzo(a)piren(w), gospodarczym na odciśnięciu gwałtownego stobnic w obrębie JCWP (dla troci) chronionych; zapewnienie drożności cieków dla migracji gatunków o znaczeniu; dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieków według wymagan gatunków; ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celemi środowiskowymi dla wód JCWP jest monitorowanie. Przedmiotowa JCWP została określona jako zagrożona ekologicznie, stanem chemicznym poniżej dobrego oraz zły stan ogólny. Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60000919849 Stobnica. JCWP Stobnica (RW60000919849) to naturalna część wód charakterystyczna się umiarkowanym stanem Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GWP60007 oraz na terenie zlewni Jednołnej Części (1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednołnej Części. Odry przyjęłym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 2023 r. poz. 1336). Najbliższym terenem chronionym jest oddalony na północ o ok. 3,6 km specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Iny koto Recza PLH320004. Ponadto w kierunku wschodnim przedsięwzięcie oddalone jest o ok. 5 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków Łasy Puszczy nad Drawą PLB320016. W związku z charakterem przedsięwzięcia skutkującym brakiem ingerencji w ww. obszary chronione, realizacja planowanej inwestycji i jej późniejsze funkcjonowanie nie zagrożą ich celom ochrony, nie naruszy również spójności i integralności obszarów Natura 2000.

7. Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarczym wodami na obszarze dorzecza (Dz. U. z 2016 r. poz. 2023 r. poz. 1336). Najbliższym terenem chronionym jest oddalony na północ o ok. 3,6 km specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Iny koto Recza PLH320004. Ponadto w kierunku wschodnim przedsięwzięcie oddalone jest o ok. 5 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków Łasy Puszczy nad Drawą PLB320016. W związku z charakterem przedsięwzięcia skutkującym brakiem ingerencji w ww. obszary chronione, realizacja planowanej inwestycji i jej późniejsze funkcjonowanie nie zagrożą ich celom ochrony, nie naruszy również spójności i integralności obszarów Natura 2000.

6. Biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji w odniesieniu do obszarów chronionych, przedmiotowa inwestycja będzie realizowana poza formami ochrony przyrody, określonymi w art 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336). Najbliższym terenem chronionym jest oddalony na północ o ok. 3,6 km specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Iny koto Recza PLH320004. Ponadto w kierunku wschodnim przedsięwzięcie oddalone jest o ok. 5 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków Łasy Puszczy nad Drawą PLB320016. W związku z charakterem przedsięwzięcia skutkującym brakiem ingerencji w ww. obszary chronione, realizacja planowanej inwestycji i jej późniejsze funkcjonowanie nie zagrożą ich celom ochrony, nie naruszy również spójności i integralności obszarów Natura 2000.

gdz natężenie ruchu w rejonie inwestycji nie będzie znacząco różnić się od aktualnego. poziom emisji i natężenie terenach podlegających ochronie akustycznej, i odczuwalnych i q terenów przemysłowo-usługowych nie wystąpią ponadnormatywne i odczuwalnych. z uwagi na dotychczasowy sposób zagospodarowania działki będą przekazywane do sieci kanalizacji deszczowej poprzez separator substancji ropopochodnych. Wody roztopowe i opadowe ze stacji paliw i zostanie zapewnione z sieci wodociągowej. Wody roztopowe i opadowe ze stacji paliw

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
ul. Teofila Filika 20, 71-637Szczecin – ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie
ul. Bolesława Chrobrego 27, 73-200 Choszczno – ePuap
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Starogardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard – ePuap

Do wiadomości:

(3) Aa.

1. Wniosekodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.

Otrzymała:



mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

Z up. BURMISTRZA

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania administracyjnej publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

POUCZENIE

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zaś zgodnie z art. 84 ust. 2 charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

w niniejszej decyzji.

W związku z powyższym, mając na uwadze rodzaj, skalę, a także potencjalne uciążliwość związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) stwierdzam, iż planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy spełnieniu warunków zawartych

9. Charakter przedmiotowego przedsięwzięcia wyklucza również możliwość wystąpienia

na rozwiązanie pozwalające na zmniejszenie emisji gazów i przedostawania się substancji ropopochodnych do środowiska.

Załącznik Nr 1
do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.3.11.2023.ASI z dnia 4 października 2023 r.) dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie stacji paliw przy sklepie Intermarche w Choszcznie, ul. Malczewskiego, na działce nr 166/7 obręb 3 miasta Choszczno”.

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja polega na budowie stacji paliw na działce nr 166/7 obręb 3 miasta Choszczno.

W ramach inwestycji przewiduje się montaż zbiorników podziemnych paliwa na:

- olej napędowy o pojemności do 30 m³ – 1 szt.,
- benzynę o pojemności do 30 m³ - 1 szt.,
- LPG o pojemności do 30 m³ – 1 szt.

Powierzchnia przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie wraz z zapleczem budowy wyniesie do 100 m². Na planowane zagospodarowanie składa się:

- wiatra z dystrybutorami (do 30 m²),
- budynek kontenerowy boks dla stróża (do 20 m²),
- pozostała powierzchnia stanowiąca teren utwardzony (do 50 m²).

Dotychczasowy sposób wykorzystania terenu inwestycyjnego to parking i plac manewrowy istniejącego na przedmiotowej działce sklepu.



Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

