



Choszczno
bohater regionu

Burmistrz Choszczna

Choszczno, 4 września 2023 r.

Nasz znak: KO.6220.5.8.2023.ASi

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. - w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 kwietnia 2023 r. (data wpływu do urzędu 09.05.2023 r.), złożonego przez firmę VS Radlin Sp. z o. o., ul. Krakusa 14/2, 65-094 Zielona Góra, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 168/3 i 167 obręb Radlice, gm. Choszczno”,

orzekam:

- 1. Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.**
- 2. Określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz chroniące środowisko gruntowo - wodne:**
 - a) zagospodarować teren pod farmę fotowoltaiczną zgodnie z załącznikiem graficznym (mapa nr 2), przedłożonym w ramach uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, który będzie stanowił załącznik nr 2 do niniejszej decyzji, przy zachowaniu terenu wolnego od zabudowy pomiędzy ogrodzeniem a terenem nieużytku graniczącego od północy z terenem inwestycyjnym (działka nr 175 obręb Radlice) o szerokości minimum 15 m;
 - b) ogrodzić teren farmy fotowoltaicznej w sposób umożliwiający migrację drobnych zwierząt przez teren zajęty pod instalację, poprzez pozostawienie przerwy o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem, bez ostrych zakończeń;
 - c) obsiać powierzchnię terenu przeznaczoną pod inwestycję gatunkami traw, przy znacznym udziale gatunków roślin miododajnych (np. koniczyna, lucerna, mniszek lekarski, mięta, facelia błękitna), celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla chronionych gatunków ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla pszczół;
 - d) w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenu inwestycyjnego w okresie lęgowym awifauny, czynność tą wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki przed podjęciem tych prac i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych; w przypadku stwierdzenia ich występowania, należy wstrzymać prace oraz podjąć działania

- określone przez eksperta, w tym uzyskać stosowne zezwolenia w tym zakresie. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;
- e) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie;
 - f) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania;
 - g) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne.
 - h) inwestycję prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

4. Ustalić załącznik graficzny przedłożony do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia (mapa nr 2) załącznikiem nr 2 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 9 maja 2023 r. firma VS Radlin Sp. z o. o., ul. Krakusa 14/2, 65-094 Zielona Góra, wystąpiła z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 168/3 i 167 obręb Radlice, gm. Choszczno”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu rozstrzyga organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w toku postępowania.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) jest Burmistrz Choszczna.

Mając powyższe na uwadze, po stwierdzeniu kompletności wniosku, Burmistrz Choszczna w dniu 23 maja 2023 r. pismem znak: KO.6220.5.2.2023.ASi wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Choszczna jako organ prowadzący postępowanie, dnia 23 maja 2023 r. pismem znak: KO.6220.5.3.2023.ASi wystąpił do ww.



organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 30 maja 2023 r. (data wpływu do urzędu 01.06.2023 r.), znak: SZ.ZZŚ.3.4901.83.2023.OS wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne. Organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie pismem z dnia 30 maja 2023 r., znak: ZNS.9022.2.1.13.2023 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a planowana inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, pismem znak: WONS.4220.202.2023.KK z dnia 7 czerwca 2023 r. wezwał do przedłożenia niezbędnych wyjaśnień i uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

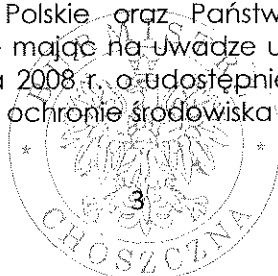
W związku z powyższym tut. organ pismem z dnia 12 czerwca 2023 r., wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie w zakresie określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 3 lipca 2023 r. Pismem z dnia 4 lipca 2023 r. przekazano uzupełnienie do organów opiniujących oraz ponownie wniesiono o wyrażenie stanowiska co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wydał postanowienie znak: WONS.4220.202.2023.KK z dnia 21 lipca 2023 r., w którym wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, natomiast określił warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie i Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie podtrzymali stanowiska zawarte we wcześniej wydanych opiniach.

Dnia 25 lipca 2023 r., pismem znak: KO.6220.5.7.2023.ASi, organ stosownie do art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), powiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie.

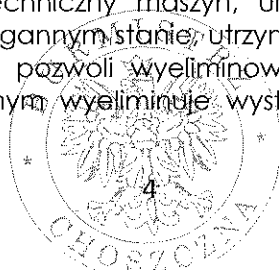
W toku prowadzonego postępowania, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem, biorąc pod uwagę opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, a także mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na



środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), tut. organ stwierdził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.

Wśród rozpatrywanych uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

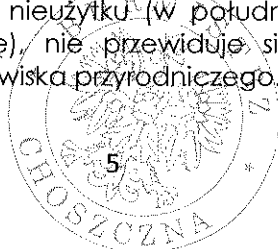
1. Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 168/3 i 167 obręb Radlice, w gminie Choszczno. Inwestycja będzie realizowana na powierzchni do 16 ha. Południowo – wschodnia części działki nr 168/3, przeznaczona jest pod lokalizację urządzeń i obiektów technicznych niezbędnych do funkcjonowania farmy.
2. Instalację (farmę) fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:
 - stałe konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych;
 - ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej do 1000 W każde;
 - infrastruktura techniczna niezbędna do funkcjonowania inwestycji m. in.:
 - string-box'y (urządzenia elektryczne, których zadaniem jest sumowanie prądów i przesyłanie ich dalej jednym przewodem),
 - inwertery (urządzenie zmieniające prąd stały na prąd zmienny),
 - stacje transformatorowe,
 - przewody elektryczne,
 - aparatura sterująca,
 - kontener techniczny,
 - kontener gospodarczy,
 - ogrodzenie działki,
 - inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej (elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej, elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem - czujniki alarmowe).
3. Teren ww. nieruchomości posiada urozmaiczone ukształtowanie terenu, z elementami środowiska przyrodniczego, takimi jak: naturalne obniżenia terenu ze złożonymi warunkami gruntowymi. Teren działek inwestycyjnych graniczy od północy z nieużytkiem stanowiącym naturalne zagłębienie terenu ze stagnującą wodą, porośniętym drzewami i krzewami, od zachodu z terenem nieużytku oraz gruntami rolnymi, od wschodu - gruntami rolnymi i dalej zabudową m. Radlice, natomiast od południa z terenami gruntów rolnych.
4. Zgodnie z dostępnymi danymi działkę nr 168/3 stanowią następujące klasy gruntów RIIBb, RIVb, RIVa, natomiast działkę nr 167 stanowi droga. W uzupełnieniu przedłożonym w dniu 3 lipca 2023 r. (załączniki graficzny nr 1 - mapa nr 2), wyłączone z zagospodarowania terenu grunty klasy III, jak również zaproponowano utworzenie strefy buforowej - terenu wolnego od zabudowy pomiędzy ogrodzeniem a terenem nieużytku, zlokalizowanego po północnej stronie terenu inwestycyjnego, nie wskazując wymiarów planowanej strefy. Organ opiniujący (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie) uwzględnił w swoim rozstrzygnięciu zaproponowaną lokalizację planowanego przedsięwzięcia i jednocześnie wskazał na konieczność stworzenia strefy buforowej o szerokości minimum 15 m.
5. Realizacja inwestycji może wymusić konieczność zastosowania transformatorów olejowych umieszczonych w małogabarytowej stacji transformatorowej. Celem uniknięcia przedostania się cieczy z transformatorów do środowiska gruntowo - wodnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami transformatory zostaną wyposażone w szczelną misę olejową, która w przypadku awarii będzie w stanie przejąć co najmniej 100% zawartości oleju w transformatorze. Jak wynika z KIP, do mycia paneli użyta zostanie czysta woda, a w przypadku silnych zabrudzeń środki biodegradowalne. Ponadto, w celu ograniczenia wpływu inwestycji na środowisko gruntowo - wodne, kontrolowany będzie stan techniczny maszyn, urządzeń technicznych i pojazdów, w celu utrzymania ich w nienagannym stanie, utrzymywany będzie porządek na terenie budowy i jego zaplecza, co pozwoli wyeliminować ewentualne rozlewy substancji ropopochodnych, a tym samym wyeliminuje wystąpienie negatywnego wpływu na



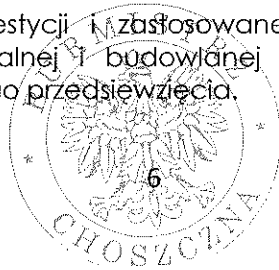
Handwritten signature or mark.

gleby, wody powierzchniowe i podziemne. W przypadku wycieku olejów ze sprzętu budowlanego i transportowego, zastosowane zostaną odpowiednie materiały sorpcyjne, w celu zneutralizowania zanieczyszczonej powierzchni ziemi czy też wody, a następnie zanieczyszczony materiał zagospodarowany zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U z 2023 r. poz. 335) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60000919849 Stobnica. JCWP Stobnica (RW60000919849) to naturalna część wód charakteryzująca się umiarkowanym stanem ekologicznym, stanem chemicznym poniżej dobrego oraz złym stanem ogólnym. Zlewnia jest monitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są - dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Stobnica w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w), benzo(g,h,i)perylen(w), fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla ww. JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celów środowiskowych przedłużono do 2027 r., substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników, azot ogólny, azot azotanowy, OWO, MMI, bromowane difenyletery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). JCWPd (60007) charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym. Nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia założonych celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są- utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane poza obrębem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.
7. Odnosząc się do lokalizacji terenu inwestycyjnego względem terenów cennych przyrodniczo ustalono, że miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliższym obszarem chronionym jest obszar Natura 2000 - ostoja siedliskowa Dolina Iny koło Recza PLH320004, zlokalizowana w odległości ok. 1 km od granic terenu inwestycyjnego. Z materiałów dostępnych u Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie wynika, iż najbliższe strefy ochrony rozrodu i regularnego przebywania gatunków ptaków, znajdują się w odległości ponad 10 km i dotyczą bielika. Ponadto, ogólnie dostępne dane wskazują, iż na terenie objętym przedsięwzięciem brak jest siedlisk przyrodniczych oraz gatunków chronionych roślin i zwierząt. Natomiast w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji (od strony północnej), na terenie nieużytku stanowiącego zbiornik wodny porośnięty przez roślinność szuwarową oraz zadrzewienia i zakrzewienia znajdują się dogodne siedliska bytowania dla gatunków wodno-błotnych. Biorąc pod uwagę planowane rozmieszczenie niezbędnych urządzeń i obiektów technicznych niezbędnych do funkcjonowania farmy w znacznym oddaleniu od ww. nieużytku (w południowo-wschodniej części obszaru przeznaczonego pod inwestycję), nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na ww. elementy środowiska przyrodniczego.



8. Obszar inwestycyjny znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych Niemniej jednak z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w bezpośrednim sąsiedztwie nieużytku, celem umożliwienia migracji drobnych zwierząt przez teren inwestycyjny, zobowiązano inwestora do wykonania ogrodzenia farmy poprzez pozostawienie przerwy pomiędzy ogrodzeniem a gruntem, jak również pozostawienie terenu wolnego od zabudowy tzw. strefę buforową pomiędzy ogrodzeniem a zlokalizowanym po stronie północnej nieużytku. W ocenie organu wolna przestrzeń pomiędzy ogrodzeniem a gruntem powinna wynosić minimum 20 cm. Powyższe działania umożliwią swobodne przemieszczanie się i zachowanie korytarzy migracyjnych lokalnie występujących większych zwierząt.
9. Jak wynika z przedłożonych materiałów, realizacja przedsięwzięcia może przyczynić się do powstania alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla niektórych chronionych gatunków ptaków, które mogą wykorzystać trawiaste fragmenty oraz elementy montażowe, np. do tworzenia gniazd. Z uwagi na powyższe oraz celem uniknięcia rozprzestrzeniania się gatunków inwazyjnych, zobowiązano inwestora do obsiania terenu inwestycyjnego gatunkami traw oraz gatunkami roślin miododajnych (których wykaz jest ogólnie dostępny, m.in. takimi jak: koniczyna, lucerna, mniszek lekarski, mięta, facelia błękitna), co dodatkowo stworzy środowisko przyjazne dla pszczół. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenu inwestycyjnego w okresie lęgowym ptaków, czynność tą należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki, przed podjęciem tych prac i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. W przypadku stwierdzenia obecności stanowisk gatunków chronionych, wykaszanie nie może zostać przeprowadzone oraz należy podjąć działania określone przez ww. eksperta, w tym uzyskania stosownych zezwoleń w tym zakresie. Ponadto prace związane z wykaszaniem terenu należy prowadzić od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
10. Z uwagi na rodzaj możliwych oddziaływań, jak również zobowiązanie inwestora do działań ograniczających wpływ inwestycji na elementy środowiska przyrodniczego, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze.
11. W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi okresowy wzrost zanieczyszczenia powietrza oraz emisji hałasu do środowiska. Szacuje się, że uciążliwości te będą miały miejsce przez okres kilku tygodni. Prace realizacyjne będą prowadzone w okresie dnia. W związku z tym emisje będą miały charakter czasowy, lokalny i ustaną wraz z zakończeniem prac.
12. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu będą m.in. silniki pojazdów wykonujących operacje serwisowe oraz sprzętu wykonującego wykaszanie roślinności zielnej. W związku z tym emisje te będą miały charakter czasowy, lokalny i ustaną wraz z zakończeniem tych prac. Ponadto, podczas eksploatacji inwestycji, źródłami emisji hałasu oraz promieniowania elektromagnetycznego będą stacje transformatorowe. Wykonane na potrzeby KIP analizy w zakresie wpływu ww. emisji na zlokalizowaną w sąsiedztwie zabudowę mieszkaniową (ponad 100 m od terenu przeznaczanego pod stacje transformatorowe) wykazały brak przekroczenia standardów jakości środowiska.
13. W niniejszym postępowaniu przeanalizowano również przewidywane skumulowane oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko z innymi istniejącymi i planowanymi farmami fotowoltaicznymi zlokalizowanymi na terenie gminy Choszczno. Zgodnie z danymi znajdującymi się w zasobach tutejszego organu, najbliższa planowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana jest w sąsiedztwie inwestycji, tj. na działce 178/1 obręb Radlice i oddzielona od niej nieużytkiem, zlokalizowanym na działce nr 175 obręb Radlice. Mając na uwadze planowane zagospodarowanie terenu działek 168/3 i 167, jak również nałożone warunki podczas realizacji i eksploatacji inwestycji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego skumulowanego oddziaływania na elementy środowiska przyrodniczego, w tym na migrację lokalnych zwierząt.
14. Ze względu na rodzaj inwestycji i zastosowane technologie, nie przewiduje się wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej zarówno na etapie realizacji, jak i funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia.



gub

15. Planowane przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter, lokalizację i jedynie lokalne oddziaływanie na środowisko, nie będzie powodować oddziaływania transgranicznego.

W związku z powyższym, mając na uwadze rodzaj, skalę, a także potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) stwierdzono, iż **planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.**

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zaś zgodnie z art. 84 ust. 2 charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.

③ Aa.

Dowiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
ul. Teofila Firlika 20 ,71-637Szczecin - ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie
ul. Bolesława Chrobrego 27,73-200 Choszczno – ePuap
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard – ePuap

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.5.8.2023.ASi z dnia 4 września 2023 r.) dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 168/3 i 167 obręb Radlice, gm. Choszczno”.

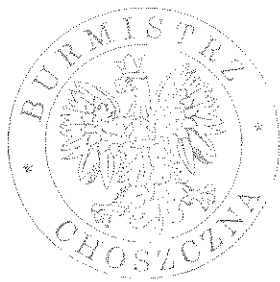
Charakterystyka przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach m 168/3 i 167 obręb Radlice, w gminie Choszczno. Inwestycja będzie realizowana na powierzchni do 16 ha. Południowo – wschodnia części działki nr 168/3, przeznaczona jest pod lokalizację urządzeń i obiektów technicznych niezbędnych do funkcjonowania farmy.

Instalację (farmę) fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- stałe konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych;
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej do 1000 W każde;
- infrastruktura techniczna niezbędna do funkcjonowania inwestycji m. in.:
 - string-box'y (urządzenia elektryczne, których zadaniem jest sumowanie prądów i przesyłanie ich dalej jednym przewodem),
 - inwertery (urządzenia zmieniające prąd stały na prąd zmienny),
 - stacje transformatorowe,
 - przewody elektryczne,
 - aparatura sterująca,
 - kontener techniczny,
 - kontener gospodarczy,
 - ogrodzenie działki,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej (elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej, elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem - czujniki alarmowe).

Planuje się 25 - 30 letni okres eksploatacji farmy.



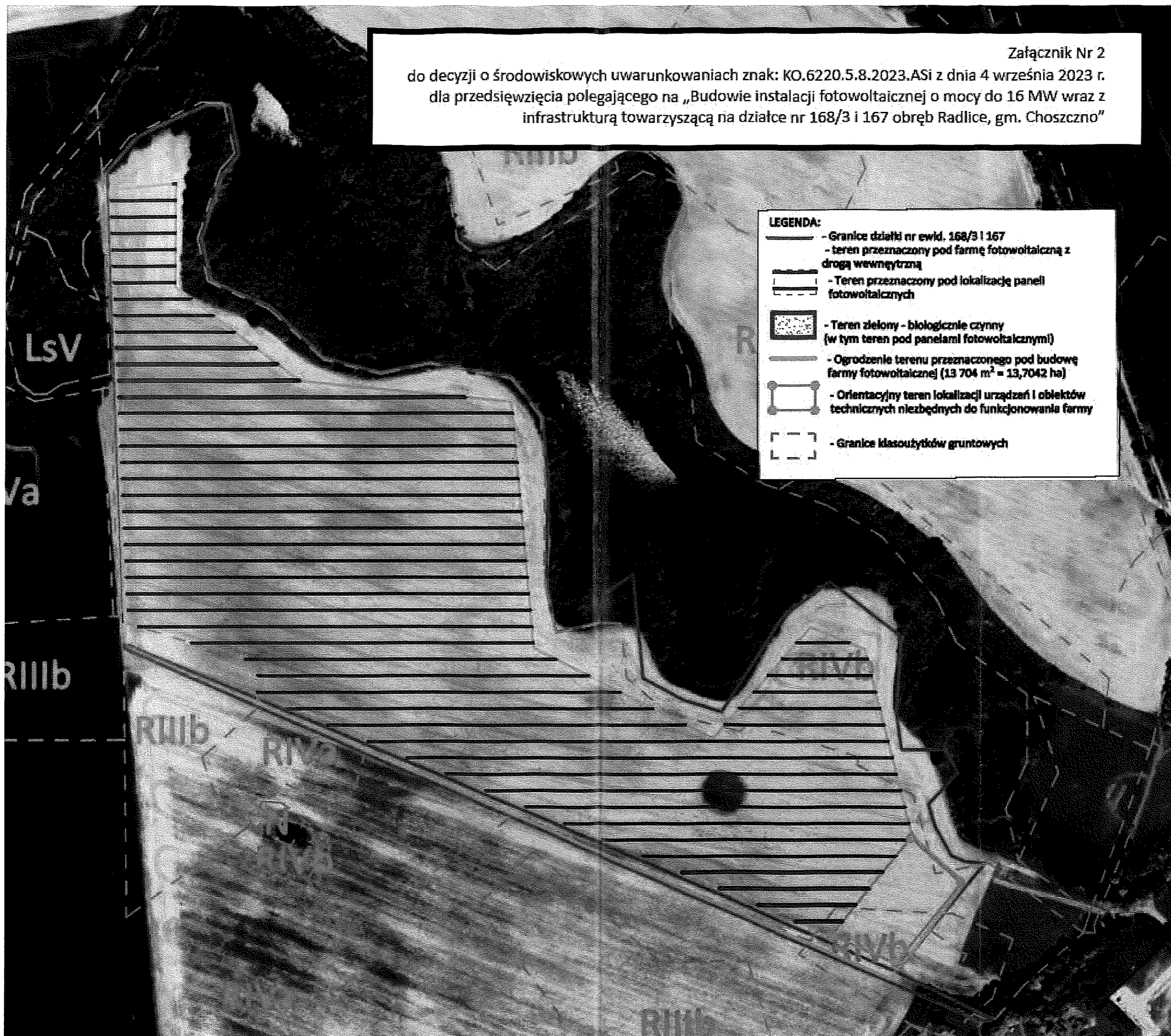
BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk

Gust

Załącznik Nr 2

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: KO.6220.5.8.2023.ASi z dnia 4 września 2023 r.
dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z
infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 168/3 i 167 obręb Radlice, gm. Choszczno”



LEGENDA:

- Granice działki nr ewid. 168/3 i 167
- teren przeznaczony pod farmę fotowoltaiczną z drogą wewnętrzną
- Teren przeznaczony pod lokalizację paneli fotowoltaicznych
- Teren zielony - biologicznie czynny (w tym teren pod panelami fotowoltaicznymi)
- Ogrózenie terenu przeznaczonego pod budowę farmy fotowoltaicznej (13 704 m² = 13,7042 ha)
- Orientacyjny teren lokalizacji urządzeń i obiektów technicznych niezbędnych do funkcjonowania farmy
- Granice klasoużytków gruntowych



BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk