

Załącznik do zarządzenia Nr 2186/23.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 20 czerwca.....2023 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na okres 21 dni tj. od dnia 20.06.2023 r...... do dnia 12.07.2023 r......

1.	Oznaczenie nieruchomości.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca w udziale 1/1 własność Gminy Choszczno, oznaczona numerem działki 177/10 w obr. Pakość, gm. Choszczno , dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00017075/5 .
2.	Powierzchnia nieruchomości.	0,0240 ha.
3.	Opis nieruchomości.	Nieruchomość położona w miejscowości Pakość. Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, kształt względnie regularny, teren płaski, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Działka nieuzbrojona. Dostępne media (w niedużej odległości, od strony północnej): kanalizacja sanitarna, energia elektryczna, gaz, sieć wodociągowa i telekomunikacyjna.
4.	Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, tj. uchwałą Nr XXVI/298/96 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 30 lipca 1996 r. o zapisie: 36MJ- teren przeznaczony pod mieszkalnictwo jednorodzinne, KL- tereny ulic (w części). W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oznaczona użytkowaniem: Br – R IVa – 0,0130 ha, Bp – 0,0110 ha.
5.	Cena nieruchomości.	28.800 złotych (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy osiemset złotych 00/100), powiększona o aktualnie obowiązującą stawkę podatku VAT w wysokości 23 % tj. 6.624,00 zł.
6.	Obciążenia i zobowiązania.	Brak.
7.	Forma zbycia (oddania) nieruchomości.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego – podstawa prawna: art. 37 ust. 1; art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), dalej ugn.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ugn osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 02.08.2023 r......

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Administracji Lokalami Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. (95) 765 9390.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza