

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr... 2162123

Burmistrza Choszczna

z dnia... 1 czerweca2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	112	SZ1C/00031255/5	38,00 mb	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie ul. Stargardzka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na umieszczenie infrastruktury technicznej - sieć energetyczna.	Na czas nieoznaczony.	6,22zł/mb miesięcznie + podatek VAT	Miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
2.	77/1	SZ1C/00024454/8	2000,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Matejki.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody	Na czas nieoznaczony.	0,44zł/m ² rocznie + podatek VAT	Rocznie do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
3.	272/3	SZ1C/00034325/8	167,50m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Wolności.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem jako drogi i place (dojście do	Na czas nieoznaczony.	3,73zł/m ² rocznie + podatek VAT	Miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).

					budynku).				
4	92/9	SZ1C/00030472/5	300,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Bonin.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody	Na czas nieoznaczony.	0,44zł/m ² rocznie + podatek VAT	Rocznie do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajeta na pisemny wniosek.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Burmistrza