

ZARZĄDZENIE NR 2163/23  
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 1 czerwca 2023 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Choszczno przeznaczonej do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i poz. 572) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz §1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1400) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Choszczno wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Administracji Lokalami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Administracji Lokalami.
2. Wydział Organizacyjno - Prawny.

Z up. BURMISTRZA  
*mgr Wojciech Sierakowski*  
Z-ca Burmistrza

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr... 2163/23 .....

Burmistrza Choszczna

z dnia... 1. Czerwca .....2023 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	27/3	SZ1C/00019916/7	12,3400 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym Koplin.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony na cmentarz. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na grunty orne.	do 3 lata.	700,00zł/ha - klasa RIVa 550,00zł/ha - klasa RIVb 350,00zł/ha - klasa RV	Rocznie do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Wojciech Sierakowski  
Z-ca Burmistrza