

ZARZĄDZENIE NR 2081/23
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 3 kwietnia 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze
przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), zarządzam co następuje:

§ 1. 1 Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Choszczno, oznaczoną numerem działki 101 o pow. 0,0400 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Golcza, gmina Choszczno, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00030719/9.

2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Choszcznie przy ul. Wolności 24.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Administracji Lokalami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Administracji Lokalami.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.


Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 2061/23

Burmistrza Choszczna

z dnia 3 kwietnia 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na okres 21 dni tj. od dnia 3 kwietnia 2023 do dnia 24 kwietnia 2023.

1.	Oznaczenie nieruchomości.	Nieruchomość gruntowa stanowiącą własność Gminy Choszczno, położona w mieście Choszczno, oznaczona numerem działki 101, obr. Golcza gmina Choszczno, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00030719/9.
2.	Powierzchnia nieruchomości.	0,0400 ha.
3.	Opis nieruchomości.	Nieruchomość położona w gminie Choszczno, w miejscowości Golcza. Nieruchomość niezabudowana, kształt działki jest nieregularny, ukształtowanie terenu pochyłe. Na działce w części terenu zabudowa zagrodowa, a w części teren zielony. Wzdłuż działki przeprowadzona jest linia kablowa sieci elektroenergetycznej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uwarunkowania stanowią: łąki, zadrzewienia (w części), tereny zabudowy zagrodowej (w części), obszar chronionego krajobrazu „F” Bierzwnik, obszar Natura 2000 "Lasy Puszczy nad Drawą", korytarz ekologiczny "Pojezierze Ińskie". Kierunki: Z- tereny zielone (w części), MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - ekstensywnej (w części). W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona użytkowaniem: dr.
5.	Cena nieruchomości.	5.200,00 zł (słownie: pięć tysięcy dwieście złotych 00/100)
6.	Obciążenia i zobowiązania.	Brak.
7.	Forma zbycia (oddania) nieruchomości.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ugn osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 15 maja 2023r.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Administracji Lokalami Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. (95) 765 9390.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza