

ZARZĄDZENIE NR2046/23.....
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia22 marca..... 2023 r.

w sprawie ustalenie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choszczno przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Choszczno, wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w § 1, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Choszcznie, przy ul. Wolności 24, opublikowanie w prasie o zasięgu co najmniej powiatu, informacji o wywieszeniu wykazu oraz zamieszczeniu informacji na stronie internetowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Administracji Lokalami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Administracji Lokalami.
2. Wydział Organizacyjno - Prawny

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym

Załącznik do zarządzenia Nr2046/23.....

Burmistrza Choszczna

z dnia...22 marca.....2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.40) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Nieruchomość oznaczoną nr działki 670 o pow. ogólnej 627 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno, ul. Mickiewicza	670 pow. 627 m ²	KW-SZ1C/000319813/3	pow. wiaty drewnianej - 21 m ²
Przeznaczenie w planie: mieszkalnictwo wielorodzinne			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest działka nr 670 o pow. 627 m², zabudowana wiatą drewnianą o pow. 21m², zlokalizowana w Choszcznie przy ul. Mickiewicza ;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** wiata drewniana z przeznaczeniem na przechowywanie ruchomości
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 7 kwietnia 2023 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu według stawki 1,08 zł /m² netto lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem wiaty drewnianej, płatny jest do 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu będą podlegać waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza