

PYTANIA DO TREŚCI SIWZ

„Modernizacja budynku dworca kolejowego w Choszczynie jako platformy organizacji społecznych”

nr sprawy: ZP.271.3.2019.IPP

Uprzejmie informuję, że do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania dotyczące treści SIWZ:

1. W załączonej do SIWZ dokumentacji brak jest rozwiązania projektowego instalacji wentylacyjnej Etapu I – proszę o uzupełnienie.
2. W załączonej do SIWZ dokumentacji brak jest precyzyjnych opisów, rysunków wykonawczych, wymiarów, wyposażenia i różnych elementów, co uniemożliwia prawidłową ich wycenę. Proszę o zamieszczenie szczegółowych informacji dotyczących elementów ujętych w poszczególnych pozycjach przedmiarowych:
 - a) Przedmiar –Etap I elektryczne:
 - poz. 89 –System informacji podróŜnych
 - b) Przedmiar – Etap I – budowlane:
 - poz. 48- Szafki róŜne
 - poz. 49- stoły i krzesła
 - poz. 54- urządzenia chłodnicze
 - poz. 55- wyposażenie bufetu
 - poz. 59- wyposażenie łazienek – parter i Pietro
 - poz.68- kurtyny powietrzne
 - poz. 70- kosz do segregacji
 - poz. 71- szafa ubraniowa
 - poz. 149,183,196,209 – balustrady systemowe
 - poz. 251- zadaszenia
 - poz. 252- zadaszenia nad wejściem do zaplecza
 - poz.253- wycieraczki do obuwia systemowe
 - poz. 254- tablica świetlna z zegarem i datą
 - poz.255- napisy
 - poz. 297- napisy informacyjne w języku Breilla
 - poz.321- obsadzenie słupów betonowych
 - poz. 322- montaż paneli betonowych
 - c) Przedmiar – Etap II – roboty budowlane:
 - poz. 56- balustrady systemowe +furtka
 - poz. 57- poręcze do schodów stalowych

- poz. 58- odwodnienie spocznika
- poz.83- odbojnikowe
- poz.84- odbojnice na korytarzach
- poz. 93- drzwi składane
- poz.156- wyposażenie łazienek –parter i piętro
- poz. 182- zadaszenie
- poz.183- zadaszenie nad wejściem do piwnicy od strony parkingu
- poz.184- system linek antygołębie -zadaszenie przy poczekalni
- poz.239- rolety okienne
- poz.259- ławki dworcowe
- poz. 260- kosze na śmieci
- poz. 261- stojak na rowery
- poz. 262- wycieraczki systemowe

- W załączonej do SIWZ dokumentacji brak jest rozwiązania projektowego instalacji zewnętrznej Etapu II w zakresie :

1. Zewnętrzna instalacja wodociągowa z przyłączem
2. Zewnętrzna kanalizacja sanitarna z przyłączem
3. Zewnętrzna kanalizacja deszczowa z przyłączem i podłączeniem rur spustowych

– proszę o uzupełnienie.

- Proszę o określenie ile kotłów gazowych ma pracować na obiekcie dworca?

Na rys 16 Rzut dachu urządzenia sanitarne występuje 5 kominów spalinowych

- na jaką wysokość należy wyprowadzić kominy spalinowe biorąc pod uwagę zróżnicowaną wysokość połaci dachowych?
- Proszę o określenie które pozycje przedmiarowe dotyczą toalet dla niepełno sprawnych?
- W załączonej do SIWZ dokumentacji brak jest precyzyjnych opisów, rysunków wykonawczych, wymiarów, wyposażenia i różnych elementów, co uniemożliwia prawidłową ich wycenę. Proszę o zamieszczenie szczegółowych informacji dotyczących elementów ujętych w poszczególnych pozycjach przedmiarowych:
 - Przedmiar – Etap I instalacje wewnętrzne
 - poz. od 67 do 76 – jakich pomieszczeń dotyczy, czy rozdzielacze z podnieszeniem, jakie sterowanie
 - poz. 79- „Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne jednofunkcyjne o mocy do 26 kW z zasobnikiem stojącym do 120 dm³ ” jaki kocioł? czy z zasobnikiem?
 - poz. 80- jaka wysokość komina? Jaki system kominowy (pojedynczy, współosiowy, izolowany) ? skąd powietrze do spalania?

- poz. 93- co zasila ten kocioł? Jaka automatyka? Ile obiegów grzewczych?
- poz. 94- jaka wysokość komina? Jaki system kominowy (pojedynczy, współosiowy, izolowany) ? skąd powietrze do spalania?
- poz.95- jakie kurtyny czy wodne czy elektryczne? Jakie sterowanie? Jaka regulacja?
- poz. 121- ile szafek hydrantowych należy zamontować a ile przenieść?
- poz. 177 – odpływ liniowy – jaka klasa obciążenia, wielkość, czy z zasyfonowaniem, czy ma być z odstojnikiem?
- Przedmiar – Etap II instalacje wewnętrzne
 - poz. od 26-do 37 czego te pozycje dotyczą nie mają żadnego odniesienia do DT Etap II instalacje wewnętrzne
 - poz. 38, 115 - jaka wysokość komina? Jaki system kominowy (pojedynczy, współosiowy, izolowany) ? skąd powietrze do spalania?
 - poz. 134 – Pompa ciepła czy w kalkulacji należy przyjąć dostawę pomp ciepła, ile i jakie? Rozbieżności pomiędzy dokumentacją techniczną a przedmiarem Etap I nstalacje wewnętrzne poz 77

Poz. 89 przedmiaru robót elektrycznych „System informacji podróźnych” - kpl. I - opisano w dokumentacji (opis architektury - str. 24) jako „montaż/przeniesienie systemu zewnętrznej i wewnętrznej głosowej informacji dla podróźnych.” - prosimy o informację czy to jedyne czynności wchodzące w zakres pozycji przedmiarowej oraz o ewentualne uszczegółowienie opisu.

Ze względu na brak pewnych elementów w dostarczonych przedmiarach robót i dokumentacji projektowej wykazanych przez nas w zapytaniach do SIWZ, które uniemożliwiają prawidłową wycenę i sporządzenie oferty przetargowej oraz konieczność ich uzupełnienia przez Zamawiającego zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 20 marca 2019r.

Odpowiedź:

Z uwagi na zakres koniecznych zmian w dokumentacji przetargowej Zamawiający załącza dokumentację po zmianach, w której ujęto wszelkie niezbędne wyjaśnienia na zadawane pytania. Ponadto Zamawiający dokonuje przesunięcia terminu składania i otwarcia ofert do dnia 27 marca 2019r., godziny pozostają bez zmian.

Z up. BURMISTRZA
Łukasz Młynarczyk
Z-ca Burmistrza