

**Uchwała Nr IX/114/2007
Rady Miejskiej w Choszczynie
z dnia 28 czerwca 2007 r.**

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Choszczno

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008), art. 11 ust. 1, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002, z 2004 r. Nr 69, poz. 625, Nr 92, poz. 880, Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 33, poz. 289) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 i 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) uchwała się co następuje:

**Rozdział 1
Przepisy ogólne**

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Choszczno.

§ 2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców, osoby przebywające czasowo na terenie Gminy Choszczno, oraz przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie utrzymania czystości i porządku, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§ 3. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1. ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.),
2. nieruchomościach – należy przez to rozumieć, zgodnie z art. 46 § 1 kodeksu cywilnego, części powierzchni ziemi stanowiące odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków,
3. właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,
4. nieczystościach ciekłych – należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
5. odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady komunalne w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach,

6. odpadach wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć odpad komunalny, którego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych,
7. odpadach ulegających biodegradacji – należy przez to rozumieć odpady ulegające biodegradacji w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach,
8. odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć frakcję odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach,
9. odbiorcach odpadów – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez Burmistrza Miasta Choszczna ważne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie:
 - 1) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - 2) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
10. zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza,
11. zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta gospodarskie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2002 r. Nr 207, poz. 1762 z późn. zm.) i zalicza się do nich:
 - 1) koniowate – zwierzęta gatunków: koń lub osioł,
 - 2) bydło – zwierzęta gatunków: bydło domowe oraz bawoły,
 - 3) jeleniowate – zwierzęta gatunków: jeleni lub daniel utrzymywane w warunkach fermowych, w celu pozyskania mięsa i skór,
 - 4) drób – ptaki gatunków: kura, kaczka, gęś, indyk, przepiórka, perlica oraz utrzymywany w warunkach fermowych struś,
 - 5) świnie,
 - 6) owce,
 - 7) kozy,
 - 8) pszczoły,
 - 9) zwierzęta futerkowe – lisa pospolitego, lisa polarnego, norkę, tchórza, jenota, nutrię, szynszyla i królika – hodowanych w celu produkcji surowca dla przemysłu futrzarskiego, mięsnego i włókienniczego,
 - 10) gołębie,
12. zwierzętach innych niż gospodarskie – należy przez to rozumieć pozostałe inne nie wymienione zwierzęta pozostające pod opieką człowieka,
13. zwierzętach bezdomnych – należy przez to rozumieć zwierzęta domowe, lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką zwierzęta dotąd pozostawały,
14. zwierzęta wolno żyjące (dzikie) – należy przez to rozumieć zwierzęta nie udomowione żyjące w warunkach niezależnych od człowieka.

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości

- § 4. 1. Właściciele nieruchomości w zakresie utrzymania porządku i czystości zobowiązani są do:
- 1) usuwania odpadów i zanieczyszczeń z powierzchni poprzez zamiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie itp. oraz utrzymywania terenu w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym we wszystkie dni tygodnia (w tym także w soboty, niedziele i święta),
 - 2) usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie po ich wystąpieniu, natomiast innych zanieczyszczeń systematycznie w miarę występujących potrzeb.
 - 3) gromadzenia odpadów wyłącznie w miejscach gromadzenia odpadów (wiaty śmietnikowe, wyodrębnione pomieszczenia w budynku, utwardzone place), a w przypadku braku możliwości zlokalizowania miejsca gromadzenia odpadów na nieruchomości – na innej nieruchomości za zgodą jej właściciela,
 - 4) wydzielenia z powstających odpadów: odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych i odpadów z remontu,
 - 5) gromadzenia odpadów w pojemnikach do tego przeznaczonych, wskazanych w rozdziale 6 niniejszego regulaminu,
 - 6) zorganizowania odbioru odpadów poprzez zawarcie z odbiorcami odpadów umów zapewniających:
 - odbiór odpadów w ilościach i z częstotliwością wskazaną w rozdziałach 6 i 7 niniejszego regulaminu,
 - odbiór odpadów zmieszanych z zapewnieniem segregacji przez podmiot je odbierający lub odbiór odpadów zebranych selektywnie pozwalający na składowanie odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w ilościach umożliwiających uzyskanie poziomów odpadów wskazanych w rozdziale 8 niniejszego regulaminu,
 - odbiór odpadów, w tym wydzielonych odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych oraz odpadów z remontów z miejsc gromadzenia odpadów na terenie nieruchomości, w zbiorczym punkcie odbioru odpadów lub w miejscu utworzonym i wskazanym przez odbiorcę odpadów,
 - stałą kontrolę stanu technicznego i sanitarnego, konserwację i naprawę urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów, oczyszczanie i dezynfekowanie w miarę potrzeby, lecz co najmniej jeden raz w okresie od 1 listopada do 31 marca, a w okresie od 1 kwietnia do 31 października nie rzadziej niż w odstępie jednego miesiąca,
 - 7) zamykania pojemników i nie dopuszczania do ich przepelnienia ponad możliwość zamykania, szczególnie przy gromadzeniu odpadów zawierających resztki pokarmowe lub inne substancje podatne na rozkład biologiczny,
 - 8) nie rozpraszania zgromadzonych odpadów poza miejscem gromadzenia,
 - 9) oczyszczania i dezynfekowania miejsca przeznaczone do gromadzenia odpadów,
 - 10) nie umieszczania w pojemnikach przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych: śniegu, lodu oraz gorącego żużla i popiołu, a także odpadów niebezpiecznych lub odpadów innych niż komunalne,
 - 11) zapewnienia niezwłocznego zebrania, transportu i unieszkodliwienia zwłok zwierzęcych lub ich części poprzez zawarcie stosownej umowy z przedsiębiorcą prowadzącym działalność w tym zakresie,
 - 12) zapewnić niezwłoczne zebranie, transport i unieszkodliwienie odpadów powstałych w wyniku wypadku lub zdarzenia losowego poprzez zawarcie stosownej umowy

- z przedsiębiorcą prowadzącym działalność w tym zakresie, o ile odrębne przepisy nie regulują tego inaczej.
- 13) oznaczenia nieruchomości przez umieszczenie w odpowiednim miejscu tabliczek informacyjnych z numerem porządkowym nieruchomości i nazwą ulicy lub placu oraz zapewnienia należytej widoczności tych tabliczek,
 - 14) zapewnienia należytego oświetlenia klatek schodowych, korytarzy, bram oraz innych części budynków służących do wspólnego użytku.
2. Na terenach nieruchomości należy pielęgnować i utrzymywać estetyczny wygląd terenów zielonych, ogrodów, kwietników, klombów oraz terenów nieutwardzonych, w szczególności przez:
- 1) pokrywanie terenów nieutwardzonych roślinnością,
 - 2) usuwanie chwastów i roślin uciążliwych dla otoczenia,
 - 3) koszenie trawników i przycinanie nadmiernie rozrastających się drzew i krzewów,
 - 4) usuwanie przed zimą zeschniętych części roślin,
 - 5) kompostowanie odpadów roślinnych, a w przypadku braku takiej możliwości, selektywne oddawanie do kompostowania, unieszkodliwiania lub odzysku w ramach umowy zawartej między właścicielem nieruchomości a odbiorcą odpadów,
 - 6) usuwanie drzew i krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi, mienia lub ruchu drogowego (po uzyskaniu zezwolenia odpowiednich organów administracji państwowej i samorządowej),
3. Z terenu nieruchomości należy usuwać zbędne przedmioty, wraki pojazdów i sprzętów domowych, dokonywać rozbiórki nie nadających się do remontu obiektów budowlanych, niezwłocznie uprzątać z miejsc wystawionych na widok publiczny dostarczonych materiałów budowlanych, paliw stałych, towarów i innych rzeczy, utrudniających korzystanie z drogi, dojazdów, dojeżdżać lub szpecących otoczenie.
4. Na terenie nieruchomości należy dbać o stan techniczny i estetykę poprzez:
- 1) naprawę usterek, uzupełnianie ubytków elementów elewacji budynków i budowli, zapobieganie oszpeceniu elewacji budynków i budowli oraz usuwanie oszpeceń, odnawianie obiektów małej architektury i urządzeń budowlanych związanych z obiektami budowlanymi,
 - 2) utrzymywanie w dobrym stanie technicznym i estetycznym, zharmonizowanie w stylu i kolorystyce z otoczeniem ogrodzeń, urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów, placów postojowych i innych urządzeń budowlanych,
 - 3) niezwłoczne usuwanie (z zachowaniem estetyki) wystawionych na widok publiczny napisów lub wizerunków o znaczeniu obscenicznym, wulgarnym lub w inny sposób obrażających dobre obyczaje.
5. Ustala się dodatkowe zasady i standardy utrzymania czystości i porządku na terenach następujących nieruchomości:
- 1) nieruchomości niezabudowane należy utrzymywać w stanie wolnym od zachwaszczenia,
 - 2) na terenach budowy należy:
 - a) zapewnić właściwe ogrodzenie i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych, przy zachowaniu wymogu nie oszpecania otoczenia i utrzymywania go we właściwym stanie technicznym i estetycznym,
 - b) zabezpieczyć tereny przyległe, a w szczególności drogi, dojazdy, dojścia i chodniki przed zanieczyszczaniem ziemią, błotem, materiałami budowlanymi lub innymi substancjami używanymi na budowie oraz niezwłocznie usuwać przypadkowe zanieczyszczenia,

- c) wyposażyć w specjalistyczny pojemnik lub kontener i zapewnić odbiór – w przypadku np. dużych remontów wymagających pozwoleń na budowę lub zgłoszenia w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego lub, gdy w wyniku remontu powstaje ponad 1 Mg odpadów,
 - d) chronić przed zniszczeniem i pielęgnować zielenią znajdującą się na terenie budowy i na terenach przyległych.
6. Sklepy, pawilony, lokale gastronomiczne, kioski, uliczne punkty szybkiej konsumpcji itp. należy wyposażyć w ogólnodostępne kosze lub pojemniki na odpady,
7. Nieruchomości, na terenie których powstają także odpady inne niż komunalne tj. z działalności gospodarczej, odpady medyczne i weterynaryjne – podlegają obowiązkowi oddzielnego gromadzenia, odbioru i unieszkodliwiania według zasad i wymagań określonych ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.),
8. Na terenach ogrodów działkowych należy:
- a) odpady roślinne kompostować lub przekazać do kompostowania, unieszkodliwiania lub odzysku w ramach umowy zawartej między właścicielami ogródków działkowych a odbiorcami odpadów.
 - b) gromadzić pozostałe odpady z zapewnieniem miejsc gromadzenia odpadów co najmniej przy każdej bramie wyjściowej z ogrodów,

§ 5. 1. Zabrania się umieszczania odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych:

- 1) tworzenia tak zwanych „dzikich wysypisk”,
 - 2) w urządzeniach do gromadzenia odpadów na innej nieruchomości bez uzyskania zgody jej właściciela.
2. Zabrania się spalania odpadów:
- 1) na powierzchni nieruchomości oraz w instalacjach grzewczych z wyjątkiem:
 - a) spalania odpadów z drewna nie zawierających substancji niebezpiecznych,
 - b) spalania części roślin nie nadających się do kompostowania,
 - c) palenia ognisk w celach rekreacyjnych pod nadzorem osoby dorosłej i z zachowaniem zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
 - 2) w urządzeniach i miejscach do gromadzenia odpadów.
3. Zabrania się mieszania odpadów niebezpiecznych i odpadów z remontów z odpadami komunalnymi.

§ 6. 1. Dopuszcza się mycie i naprawę pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi w przypadku spełnienia następujących warunków:

- 1) mycie lub naprawa pojazdu odbywa się na własnej nieruchomości lub na innej nieruchomości po uzyskaniu zgody jej właściciela,
- 2) mycie lub naprawa pojazdu odbywa się na utwardzonej nawierzchni, wyposażonej w urządzenie do zbierania i oczyszczania ścieków, przyłączone do sieci kanalizacji sanitarnej w sposób określony w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 3) zapewnione są: zbieranie, gromadzenie i odbieranie powstających w wyniku tej działalności odpadów z nieruchomości w sposób określony w przepisach ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niniejszego regulaminu.

Rozdział 3

Obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 7. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania terenu nieruchomości w czystości i porządku zgodnie z ustawą oraz zasadami i standardami określonymi w rozdziale 2 niniejszego regulaminu.

1. Wykonywanie obowiązków właściciela nieruchomości, o których mowa w ust. 1:
 - 1) na terenach ogrodów działkowych – należy do zarządcy ogrodów działkowych lub do niezrzeszonych użytkowników ogrodów działkowych,
 - 2) na terenach zajętych pod zgromadzenia, imprezy masowe lub festyny – należy do organizatora,
 - 3) na nieruchomościach, na których prowadzony jest remont – należy do właściciela nieruchomości i wykonawcy robót.
2. Właściciele nieruchomości mogą powierzyć wykonywanie obowiązków określonych w niniejszym regulaminie odbiorcom odpadów lub innym przedsiębiorcom prowadzącym działalność w tym zakresie.

Rozdział 4

Obowiązki odbiorców odpadów w zakresie utrzymania czystości i porządku

§ 8. 1. Odbiorcy odpadów zobowiązani są do świadczenia usług w sposób pozwalający na wypełnienie przez właścicieli nieruchomości obowiązków wskazanych w niniejszym regulaminie poprzez:

- 1) odbiór odpadów, zarówno zmieszanych jak i selektywnie zebranych,
- 2) odbiór odpadów, w tym wydzielonych odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych oraz odpadów z remontów z miejsc gromadzenia odpadów na terenie nieruchomości lub w zbiorczym punkcie odbioru odpadów utworzonym i wskazanym przez przedsiębiorcę,
- 3) odbiór odpadów w ilościach i z częstotliwością wskazaną w rozdziałach 6 i 7 niniejszego regulaminu,
- 4) składowanie odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w proporcjach umożliwiających uzyskanie poziomów odpadów wskazanych w rozdziale 8 niniejszego regulaminu poprzez odbiór odpadów zmieszanych z zapewnieniem segregacji przez podmiot je odbierający lub odbiór odpadów zebranych selektywnie,
- 5) kierowanie niesegregowanych odpadów komunalnych, które nie mogą być poddane odzyskowi, na składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Stradzewie, po uprzednim zawarciu stosownej umowy z zarządzającym składowiskiem,
- 6) odbiór odpadów zielonych (liści, chwastów, trawy itp.) w ramach umowy o odbiór odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, jeśli właściciel nie zagospodarował ich we własnym zakresie,
- 7) stałą kontrolę stanu technicznego i sanitarnego, konserwację i naprawę urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów, oczyszczanie i dezynfekowanie w miarę potrzeby,

lecz co najmniej jeden raz w okresie od 1 listopada do 31 marca, a w okresie od 1 kwietnia do 31 października ni rzadziej niż w odstępie jednego miesiąca.

1. Odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości należy wykonywać z dozwolonych pojemników bezpośrednio do zamkniętego nadwozia pojazdu specjalistycznego (śmieciarki) lub wraz z zamkniętym pojemnikiem w sposób zapobiegający rozpraszaniu tych odpadów w trakcie odbioru i transportu. Rozproszone odpady podczas odbioru i transportu niezwłocznie winien uprzątnąć odbiorca odpadów.
2. Przeniesienie odpowiedzialności za odpady z właściciela nieruchomości na odbiorcę odpadów następuje w momencie załadowania ich do pojazdu odbiorcy, chyba że umowa o odbiór odpadów stanowi inaczej.

Rozdział 5

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach przeznaczonych do użytku publicznego

§ 9. 1. Na części nieruchomości służącej do użytku publicznego należy uprzątać błoto, śnieg, lód oraz inne zanieczyszczenia z częstotliwością zapewniającą utrzymanie nieruchomości w czystości i porządku we wszystkie dni tygodnia (w tym także w soboty, niedziele i święta).

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątkania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż swojej nieruchomości na całej szerokości chodnika od granicy nieruchomości do krawędzi jezdni, niezależnie od rodzaju jego nawierzchni (płytki betonowe, kostka brukowa, nawierzchnia gruntowa, trawnik itp.).

2. W okresie zimowym, na części nieruchomości służącej do użytku publicznego należy likwidować śliskość niezwłocznie po każdym opadach śniegu lub załodzeniu.

3. Śnieg i lód pochodzący z oczyszczania chodników należy gromadzić w przyzmy na skraju chodnika od strony jezdni z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji lub innych urządzeń odwadniających.

4. Śnieg i lód pochodzące z oczyszczania przystanków komunikacyjnych należy gromadzić w przyzmy przy jezdni poza terenem przystanku w sposób nie utrudniający zatrzymywania pojazdów oraz wsiadania i wysiadania pasażerów.

5. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do usuwania z powierzchni dachów śniegu oraz nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości znajdujących się nad terenami służącymi do użytku publicznego.

6. Liście i rośliny zgromadzone w wyniku oczyszczania pasa drogowego należy gromadzić do worków zawiązanych i złożonych do odbioru przy jezdni.

7. Na części nieruchomości służącej do użytku publicznego, oraz na przystankach komunikacyjnych, należy zlokalizować kosze uliczne do gromadzenia drobnych odpadów. Na chodnikach i przystankach kosze uliczne ustawia zarządca drogi. Urządzenia te służą do gromadzenia drobnych odpadów powstałych na tych nieruchomościach. Zabrania się umieszczania w nich odpadów z gospodarstw domowych, odpadów z lokali użytkowych oraz odpadów niebezpiecznych i odpadów o dużych gabarytach.

8. Tereny, na których organizowane są zgromadzenia, imprezy masowe i festyny należy wyposażić w urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych w ilości dostosowanej do liczby osób uczestniczących, a po zakończeniu zgromadzenia lub imprezy należy niezwłocznie uporządkować teren i zapewnić odbiór odpadów,

9. Przystanki komunikacyjne należy wyposażić w niepalne kosze lub pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych.

10. Przedsiębiorcy użytkujący tereny komunikacji drogowej w celach zarobkowych, w tym korporacje taksówkowe, taksówkarze niezrzeszeni, zarządcy stref ograniczonego postoju, itp. zobowiązani są do utrzymania zajmowanych terenów zgodnie z zasadami i standardami określonymi dla właścicieli nieruchomości.

11. Zabrania się niszczenia lub uszkodzania obiektów małej architektury, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej, np. hydrantów, transformatorów, rozdzielni, linii energetycznych, telekomunikacyjnych, wiat przystanków, roślinności oraz umieszczania na tych obiektach tzw. „graffiti”, plakatów, ogłoszeń itp.

12. Plakaty, ogłoszenia itp. można umieścić na obiektach po uzyskaniu zgody właściciela obiektu z zapewnieniem przez właściciela obiektu estetycznego wyglądu oraz stałego utrzymania czystości i porządku.

13. Osoby zobowiązane do utrzymania czystości i porządku na terenach publicznych mogą powierzyć wykonywanie swoich obowiązków odbiorcom odpadów lub innym przedsiębiorcom prowadzącym działalność w zakresie oczyszczania, a przewoźnicy mogą powierzyć swoje obowiązki Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej w Choszcznie.

Rozdział 6

Rodzaje i minimalne pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 10. 1. Do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych należy stosować:

- 1) pojemniki stalowe lub z tworzyw sztucznych na odpady zmieszane o minimalnej pojemności 120 l,
- 2) kontenery stalowe o minimalnej pojemności 3 000,
- 3) worki foliowe o minimalnej pojemności 40 l – jako uzupełnienie pojemnika,
- 4) kosze uliczne ze stali, z tworzyw sztucznych niepalnych, betonowe – o minimalnej pojemności 40l.

1. Do gromadzenia odpadów komunalnych selektywnie zbieranych należy stosować:

- 1) pojemniki siatkowe, stalowe lub z tworzyw sztucznych o minimalnej pojemności 1 m³,
- 2) worki o minimalnej pojemności 40 l,
- 3) kompostowniki do gromadzenia odpadów z pielęgnacji zieleni,
- 4) kontenery stalowe na odpady remontowe o minimalnej pojemności 3 000 l,
- 5) wyznaczone na nieruchomości miejsca o utwardzonej powierzchni, przeznaczone do gromadzenia wielkogabarytowych odpadów komunalnych (meble, materace, sprzęty kuchenne, sanitarne, elektronika użytkowa itp.),
- 6) kontenery stalowe do gruzu lub wyznaczone na nieruchomości miejsca o utwardzonej powierzchni przeznaczone do gromadzenia odpadów remontowych o masie do 1 t.
- 7) zamykane pojemniki z workami foliowymi do gromadzenia odpadów niebezpiecznych.

3. Ustala się minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania, w sposób nieselektywny, odpadów komunalnych na terenie nieruchomości dla właścicieli nieruchomości, prowadzących gospodarstwo domowe:

- 1) w nie więcej niż dwie osoby – 120l,
- 2) w nie więcej niż 5 osoby, z zastrzeżeniem pkt 1 – 2 x 120 l lub 1 x 240 l,
- 3) w nie więcej niż 8 osób, z zastrzeżeniem pkt 1 i 2 – 3 x 120 l,

- 4) w nie więcej niż 11 osób, z zastrzeżeniem pkt 1, 2 i 3 – 4x 120 l lub 2 x 240 l,
 - 5) w 12 osób i więcej – 5 x 120 l lub 2 x 240 i 1 x 120 l.
4. Ustala się, z zastrzeżeniem ust. 4 – 8 minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych na terenie nieruchomości dla właścicieli nieruchomości, prowadzących działalność gospodarczą i zatrudniających:
- 1) nie więcej niż 5 osób – 120 l,
 - 2) nie więcej niż 10 osób, z zastrzeżeniem pkt 1 – 240 l,
 - 3) nie więcej niż 20 osób, z zastrzeżeniem pkt 1 i 2 – 2 x 240 l,
 - 4) nie więcej niż 40 osób, z zastrzeżeniem pkt 1, 2, i 3 – 4 x 240 l.
5. W przypadku właścicieli nieruchomości, prowadzących działalność gospodarczą i zatrudniających większą liczbę osób niż 40 zasady dotyczące ustalania minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych, określone w ust. 2 stosuje się odpowiednio.
6. Ustala się, z zastrzeżeniem ust. 7 minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych na terenie nieruchomości dla właścicieli nieruchomości, prowadzących usługową działalność gospodarczą i zatrudniających:
- 1) nie więcej niż 5 osób – 240 l,
 - 2) nie więcej niż 10 osób, z zastrzeżeniem pkt 1 – 2 x 240 l,
 - 3) nie więcej niż 20 osób, z zastrzeżeniem pkt 1 i 2 – 4 x 240 l,
 - 4) nie więcej niż 40 osób, z zastrzeżeniem pkt 1, 2 i 3 – 8 x 240 l.
7. W przypadku właścicieli nieruchomości, prowadzących usługową działalność gospodarczą i zatrudniających większą liczbę osób niż 40 zasady dotyczące ustalania minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych, określone w ust. 4 stosuje się odpowiednio.
8. Przez usługową działalność gospodarczą, o której mowa w ust. 4 należy rozumieć działalność podczas której osoby trzecie, (w tym klienci) wchodzi na teren nieruchomości i korzystają z niej. Usługową działalnością gospodarczą jest w szczególności działalność polegająca na prowadzeniu sprzedaży detalicznej, działalność bankowa.
9. Ustala się minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych na terenie nieruchomości dla właścicieli nieruchomości, prowadzących gastronomiczną działalność gospodarczą i zatrudniających:
- 1) nie więcej niż 2 osób – 240 l,
 - 2) nie więcej niż 4 osób, z zastrzeżeniem pkt 1 – 2 x 240 l,
 - 3) nie więcej niż 8 osób, z zastrzeżeniem pkt 1 i 2 – 4 x 240 l,
 - 4) nie więcej niż 16 osób, z zastrzeżeniem pkt 1, 2 i 3 – 8 x 240 l.
10. W przypadku właścicieli nieruchomości, prowadzących gastronomiczną działalność gospodarczą i zatrudniających większą liczbę osób niż 16 zasady dotyczące ustalania minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych, określone w ust. 7 stosuje się odpowiednio.
11. W przypadku lokali handlowych i gastronomicznych dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 120 l na odpady.
11. Ustala się minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nie selektywny odpadów komunalnych na terenie nieruchomości dla właścicieli nieruchomości, prowadzących działalność w zakresie użyteczności publicznej, w zależności od liczby osób korzystających z usług tej instytucji, przy:
- 1) nie więcej niż 20 osobach – 2 x 240 l,
 - 2) nie więcej niż 40 osobach, z zastrzeżeniem pkt 1 – 4 x 240 L lub 1 x 1100 l,

- 3) nie więcej niż 80 osób, z zastrzeżeniem pkt 1 i 2 – 8 x 240 L lub 2 x 1100 l,
4) nie więcej niż 160 osób, z zastrzeżeniem pkt 1, 2 i 3 – 16 x 240 L lub 4 x 1100 l.
12. W przypadku właścicieli nieruchomości, prowadzących działalność w zakresie użyteczności publicznej, jeżeli liczba osób korzystających z ich usług jest większa niż 160 zasady dotyczące ustalania minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nie selektywny odpadów komunalnych, określone w ust. 9 stosuje się odpowiednio.
13. Przez prowadzenie działalności w zakresie użyteczności publicznej należy rozumieć w szczególności prowadzenie szkół, przedszkoli, żłobków, domów opieki, szpitali, hoteli, koszar, działalności transportowej.
14. W przypadku ogrodów działkowych 20 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października i 3 l poza tym okresem.
15. W przypadku zespołów garaży wolnostojących – co najmniej jeden pojemnik 120 l na 10 garaży.
16. Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa w jeden pojemnik 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w liczbie jeden szalec na 100 osób uczestniczących w imprezie jeśli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin, jeśli jest on dłuższy – liczby te należy zwiększyć o 50 % w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy. Organizatorzy imprez są zobowiązani zawrzeć umowy z podmiotami uprawnionymi na dostarczanie pojemników i szaleców oraz ich opróżnianie i uprzątnięcie.
17. Pojemniki oraz kontenery do gromadzenia odpadów powinny być wykonane zgodnie z Polskimi Normami oraz oznaczone zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 25 października 2005 roku w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami opakowaniowymi (Dz. U. Nr 219 poz. 1858), oraz powinny zapewniać gwarancje bezpieczeństwa dla obsługi podczas opróżniania i dla osób gromadzących odpady.
18. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużła, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej.
19. Zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów
20. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

Rozdział 7

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

- § 11. 1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do zawarcia umowy z podmiotem uprawnionym na odbiór odpadów komunalnych.
1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani, w celu umożliwienia przygotowania treści umowy do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego zgodnej ze stanem ewidencji ludności liczby osób zamieszkujących na terenie nieruchomości, lub gdy stan faktyczny różni się od niej, oświadczenie na piśmie o odstępstwach i ich przyczynach.
2. Właściciel nieruchomości prowadzący działalność gospodarczą są zobowiązani, w celu przygotowania umowy, do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego informacji umożliwiającej obliczenie zapotrzebowania na pojemniki.

3. Właściciel nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są zobowiązani do niezwłocznego podpisania z podmiotem uprawnionym umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej.

4. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług podmiotu uprawnionego w zakresie odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych. Dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych właściciel jest zobowiązany przechowywać przez okres 5 lat.

§ 12. 1. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości ustala się:

1) dla odpadów kuchennych:

- na obszarach wiejskich mogą być, po zgłoszeniu tego faktu odbiorcy lub zarządzającemu systemem, kompostowane w przydomowych kompostowniach, w pozostałych przypadkach są odbierane od mieszkańców przez podmiotu uprawniony w cyklu dwu tygodniowym,
- w miastach w zabudowie jednorodzinnej, dwa razy w tygodniu; w zabudowie wielorodzinnej odbierane są na bieżąco,

2) dla odpadów opakowaniowych wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami;

- na obszarach wiejskich w cyklu miesięcznym,
- w miastach w zabudowie jednorodzinnej, w cyklu miesięcznym, w zabudowie wielorodzinnej na bieżąco właściciel nieruchomości mają obowiązek, przed umieszczeniem opakowań w worku, pojemniku, umyć je tak by nie pozostały na nich resztki zawartości;

3) dla odpadów niebezpiecznych:

- na obszarach wiejskich odbierane są od mieszkańców w cyklu miesięcznym
- w miastach w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej na bieżąco

5) odpady wielkogabarytowe budowlane i zielone z pielęgnacji zieleni będą odbierane na indywidualne zgłoszenia;

6) dla odpadów nieselekcjonowanych:

- na obszarach wiejskich w cyklu dwutygodniowym,
- w miastach w zabudowie jednorodzinnej oraz w zabudowie wielorodzinnej w cyklu tygodniowym.

1. Częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego ustala się:

1) w mieście na wyznaczonych ulicach - ul. Boh. Warszawy, Władysława Jagiełły, Mickiewicza, Bolesława Chrobrego, Piastowska, Niedziałkowskiego, Kościuszki, Rybacka, Rycerska, Obrońców Westerplatte, Mur Południowy, Rynek, 22 Lipca, Kwiatowa, Nadbrzeżna, Słowackiego, Kolejowa, Stargardzka, Dąbrowszczaków, Wolności, 1 Armii Wojska Polskiego, Wojska Polskiego, Matejki, 23 Lutego, Grunwaldzka, Staszica, Fabryczna, Wysoka, Księdza Prałata Jana Abramskiego, w okresie sezonu trwającego od początku maja do końca września – codziennie

2) w mieście na wyznaczonych ulicach jak wyżej, poza sezonem – dwa razy w tygodniu;

3) w mieście poza wyznaczonymi ulicami – raz w tygodniu;

4) na obszarach wiejskich – raz na dwa tygodnie;

5) niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych określonych wyżej, zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepelniania koszy ulicznych i wysypywania odpadów na ziemię;

6) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się na bieżąco.

2. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością ustalona ze stacją zlewną, a w przypadku wcześniejszego zapełnienia

zbiornika, zgłoszenie tego faktu przedsiębiorcy uprawnionemu, z którym posiada umowę na opróżnianie zbiorników.

3. W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia nieszczelności oraz powiadomienia o tym Urząd Miejski w Choszcznie.

4. Właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie.

5. Organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

§ 13. 1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany umieścić zapełnione urządzenia do zbierania odpadów w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości, lub gdy takiej możliwości nie ma wystawić je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach.

1. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę. Zamówienie musi być zrealizowane w okresie 36 godzin od złożenia.

2. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z instrukcji eksploatacji.

3. Pracownicy podmiotu uprawnionego są zobowiązani do natychmiastowego usunięcia zanieczyszczeń powstałych w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych.

4. Podmiot uprawniony ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem.

Rozdział 8

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów.

§ 14. 1. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

1) do dnia 31 grudnia 2010 r. - do nie więcej niż 75 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,

2) do dnia 31 grudnia 2013 r. - do nie więcej niż 50 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,

3) do dnia 31 grudnia 2020 r. - do nie więcej niż 35 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r., będą to ilości określone w Gminnym Planie Gospodarki Odpadami, przyjęty uchwałą Nr XXX/263/2005 Rady Miasta Choszczno z dnia 15 września 2005 roku.

1. Obowiązek ten zrealizują odbiorcy odpadów, którzy uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów od mieszkańców nieruchomości.

Rozdział 9

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 15. 1. Osoby utrzymujące na obszarze miasta zwierzęta domowe są zobowiązane do:

- 1) opiekowania się nimi,
- 2) zachowania środków ostrożności, a mianowicie:
 - a) nie pozostawiania zwierzęcia bez nadzoru osób dorosłych, utrzymywanie zwierzęcia w pomieszczeniach zamkniętych lub na ogrodzonych nieruchomościach, zabezpieczonych przed ich samodzielnym wydostaniem się na zewnątrz,
 - b) na terenie ogólnodostępnym prowadzenie psa na smyczy, a rasy psów uznanych za agresywne, oraz inne psy – wykazujące cechy agresywności lub swoim wyglądem i zachowaniem mogące stwarzać zagrożenie dla ludzi przebywających w otoczeniu – muszą mieć dodatkowo założony kaganiec,
 - c) w środkach komunikacji miejskiej do prowadzenia psa na smyczy z założonym kagańcem,
- 3) przestrzegania zakazu wprowadzania psów na tereny służące do zabaw dzieci (ogródki jordanowskie, piaskownice, boiska), na tereny szkół, przedszkoli, żłobków, oraz innych obiektów, których zarządca wprowadzi taki zakaz; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów – przewodników,
- 4) usuwania zanieczyszczeń, pozostawionych przez zwierzęta domowe w miejscach publicznych; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów – przewodników,
- 5) znakowanie, rejestracja psów oraz wyposażenie psa w obrozę wraz ze znacznikiem identyfikacyjnym,
- 6) uiszczania podatku od posiadania psa,
- 7) ponoszenia kosztów utrzymania psa w schronisku dla bezdomnych zwierząt do czasu jego odebrania, w przypadku gdy pies pozostając bez opieki zostanie złapany i umieszczony w schronisku, a jego właściciel zostanie ustalony, którego wysokość określa corocznie uchwała rady Miejskiej w Choszcznie,
- 8) corocznego obowiązkowego ochronnego szczepienia psa przeciw wściekliźnie zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2004 r. Nr 69, poz. 625 z późn. zm.),
- 9) dbałości o to, aby jego zwierzę nie zakłócało spokoju mieszkańcom znajdującym się w bezpośrednim sąsiedztwie, zwłaszcza w godzinach od 22.00 do 6.00,
- 10) przekazania zwłok zwierzęcia do unieszkodliwienia przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w tym zakresie,
- 11) dla psów rasy uznanej za agresywną:
 - a) do posiadania zezwolenia Burmistrza Choszczna na jego utrzymanie,
 - b) do zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przez psa.

§ 16. 1. Zgłoszenia o bezdomnych zwierzętach przyjmuje Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
a także Wydział ds. Komunalnych i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Choszcznie,

1. Wyłapywaniem i transportem bezdomnych zwierząt zajmuje się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Choszcznie. Usługi te świadczyć może również podmiot gospodarczy lub przedsiębiorca na podstawie stosownej umowy podpisanej z Gminą Choszczno.

Rozdział 10

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 17. 1. Na terenie miasta i gminy Choszczno zabrania się chowu zwierząt gospodarskich oraz innych niż gospodarskie określonych w niniejszym regulaminie, z wyjątkiem:

1) nieruchomości, na których znajdują się siedziby gospodarstw rolnych (które podlegają przepisom niniejszej uchwały).

1. Chów zwierząt powinien być usytuowany i prowadzony w taki sposób, aby nie powodował zanieczyszczeń powietrza, gleby i wody oraz innych istotnych uciążliwości dla ludzi przebywających w jego otoczeniu.

2. Na obszarze obejmującym tereny w granicach wyznaczonych ulicami: ul. Boh. Warszawy, Władysława Jagiełły, Mickiewicza, Bolesława Chrobrego, Piastowska, Kolejowa, Kochanowskiego, 9 Maja, Matejki i Niedziałkowskiego, na obszarze po obu stronach ul. Wolności i Stargardzkiej obowiązuje zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich.

3. Zabrania się zanieczyszczania podwórzy, domów mieszkalnych, ulic i innych miejsc publicznych odchodami zwierząt, przeznaczoną dla nich karmą lub ściółką, odpadkami bądź innymi nieczystościami pochodzącymi z chowu.

4. Pomieszczenia dla zwierząt, teren chowu i bezpośrednio jego otoczenie powinny być utrzymane w należytej czystości.

5. Pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich i futerkowych powinny być dostatecznie widne i zabezpieczone przed dostępem gryzoni, posiadać nieprzepuszczalne podłoże, a w oknach siatki przeciw owadom. Pomieszczenia te powinny być przynajmniej dwa razy w roku bielone wapnem, odszczurzone i odmuszane.

6. Z pomieszczeń, w których przebywają zwierzęta, gnojówka musi być odprowadzana za pomocą szczelnych urządzeń kanalizacyjnych do kompostowni i zbiorników na gnojowicę. Gnojówka nie może zanieczyszczać wody gruntowej i wierzchniej warstwy gleby oraz nie może powodować zawilgocenia ścian budynków, ich fundamentów i murów.

7. Obornik i inne nieczystości pochodzące z chowu, powinny być składowane w miejscach o nieprzepuszczalnym podłożu, oddalonych co najmniej 30 metrów od budynków mieszkalnych. Odległość ta nie dotyczy domu hodowcy.

8. Wybiegi dla zwierząt gospodarskich i futerkowych winny być ogrodzone siatką drucianą lub innym odpowiednim ogrodzeniem w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt na zewnątrz tych obiektów.

9. Budynki, inne obiekty i tereny przeznaczone na chów zwierząt gospodarskich i futerkowych muszą spełnić wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).

10. Pszczoły winny być trzymane w ulach, ustawionych w odległości nie mniejszej niż 10 m od granic sąsiada, a 30 m od dróg i domów mieszkalnych.

11. Zabrania się chowu zwierząt gospodarskich:

- 1) wewnątrz mieszkań,
- 2) w pomieszczeniach nie przygotowanych do tego celu, jak: strychy, piwnice, garaże,

- 3) na terenach ujęć wodnych oraz terenach stref ochronnych tych ujęć określonych odrębnymi przepisami.
13. Zabrania się chowu zwierząt innych niż gospodarskie w pomieszczeniach takich jak: strychy, piwnice, garaże.

Rozdział 11

Zasady wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

§ 18. 1. Na terenie nieruchomości obejmujących skoncentrowane budownictwo wielo i jednorodzinne, zespoły opieki zdrowotnej i opieki społecznej, placówki zbiorowego żywienia i kulturalno-oświatowe, szkoły, urzędy, co najmniej dwa razy do roku przeprowadza się deratyzację miejsc i pomieszczeń takich jak: boksy, pojemniki na odpady, zsypy i komory zsypanowe, korytarze piwniczne, węzły cieplne, przyłącza wodociągowe.

1. Deratyzacja na wyżej wymienionych terenach przeprowadzana jest przez właścicieli nieruchomości.
2. Deratyzację należy przeprowadzać w kwietniu i wrześniu każdego roku.
3. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

Rozdział 12

Kontrola wypełniania obowiązków określonych w regulaminie

§ 19. 1. Organem kontroli wypełniania obowiązków są upoważnione osoby działające w imieniu Burmistrza Choszczna.

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek umożliwić przeprowadzenie kontroli, o której mowa w ust. 1, poprzez udostępnienie dokumentów oraz umożliwienie wejścia na teren nieruchomości.
2. Nieprzestrzeganie zasad zawartych w regulaminie podlega karze, o której mowa w art. 10 ust. 2 a ustawy.
3. W przypadku gdy właściciel nie wypełni obowiązku określonego w art. 6 ust. 1 ustawy, przeprowadza się postępowanie, o którym mowa w art. 6 ust. 6 – 12 ustawy.

Rozdział 13

Przepisy porządkowe

§ 20. 1. Naruszenie przepisów regulaminu podlega karze grzywny przewidzianej w ustawie z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. nr 12 poz. 114 ze zm.).

1. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust 2 toczy się według przepisów ustawy z 24 sierpnia 2001 r. Kodeks postępowania w sprawach o wykroczenia (Dz. U. nr 106 poz. 1148 ze zm.)

Rozdział 14 Przepisy końcowe

§ 21. Traci moc uchwała Nr XLIX/494/98 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 16 czerwca 1998 r. w sprawie czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Choszczno, ustalenia zasad utrzymania.

§ 22. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 23. Uchwała wchodzi w życie pierwszego dnia miesiąca następującego po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Bogusław Szymański

Uzasadnienie:

Dotychczas szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Choszczno regulowały przepisy ustalone uchwałą Rady Miejskiej Nr XLIX/494/98 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 16 czerwca 1998 roku.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych innych ustaw, zaszła konieczność opracowania nowego regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Choszczno. W regulaminie uwzględniono wprowadzone w przepisach zmiany oraz dostosowano go do planu gospodarki odpadami dla miasta Choszczno, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Nr XXX/263/2005 z dnia 15 września 2005 r.