

UCHWAŁA NR XXXVIII/468/2010
RADY MIEJSKIEJ W CHOSZCZNI
z dnia 24 czerwca 2010r

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Choszczno w obrębach: Radaczewo, Sulino, Bonin, Radlice, Stradzewo, Witoszyn, Roztocze, Wardyń, Choszczno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413; z 2010 r. Nr 24 poz. 124), Rada Miejska w Choszcznie uchwała co następuje:

§ 1.

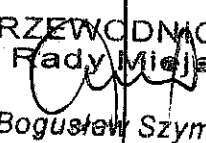
1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Choszczno w obrębach geodezyjnych: Radaczewo, Sulino, Bonin, Radlice, Stradzewo, Witoszyn, Roztocze, Wardyń, Choszczno.
2. Granice obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik do uchwały, składający się z 2 rysunków, będących integralną częścią niniejszej uchwały.
3. Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie zasad zagospodarowania terenów objętych opracowaniem, w tym wyznaczenie obszarów lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Choszczna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Bogusław Szymański

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXVIII / 468/2010
Rady Miejskiej w Choszcznie
z dnia 24 czerwca 2010r.**

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Choszczno obejmuje obręby geodezyjne: Radaczewo, Sulino, Bonin, Radlice, Stradzewo, Witoszyn, Roztocze, Wardyń, Choszczno.

Obszar objęty opracowaniem planu obejmuje tereny, dla których zostaną ustalone zasady zagospodarowania, w tym zasady lokalizacji elektrowni wiatrowych na gruntach rolnych wraz z towarzyszącymi urządzeniami infrastruktury technicznej i strefą oddziaływania.

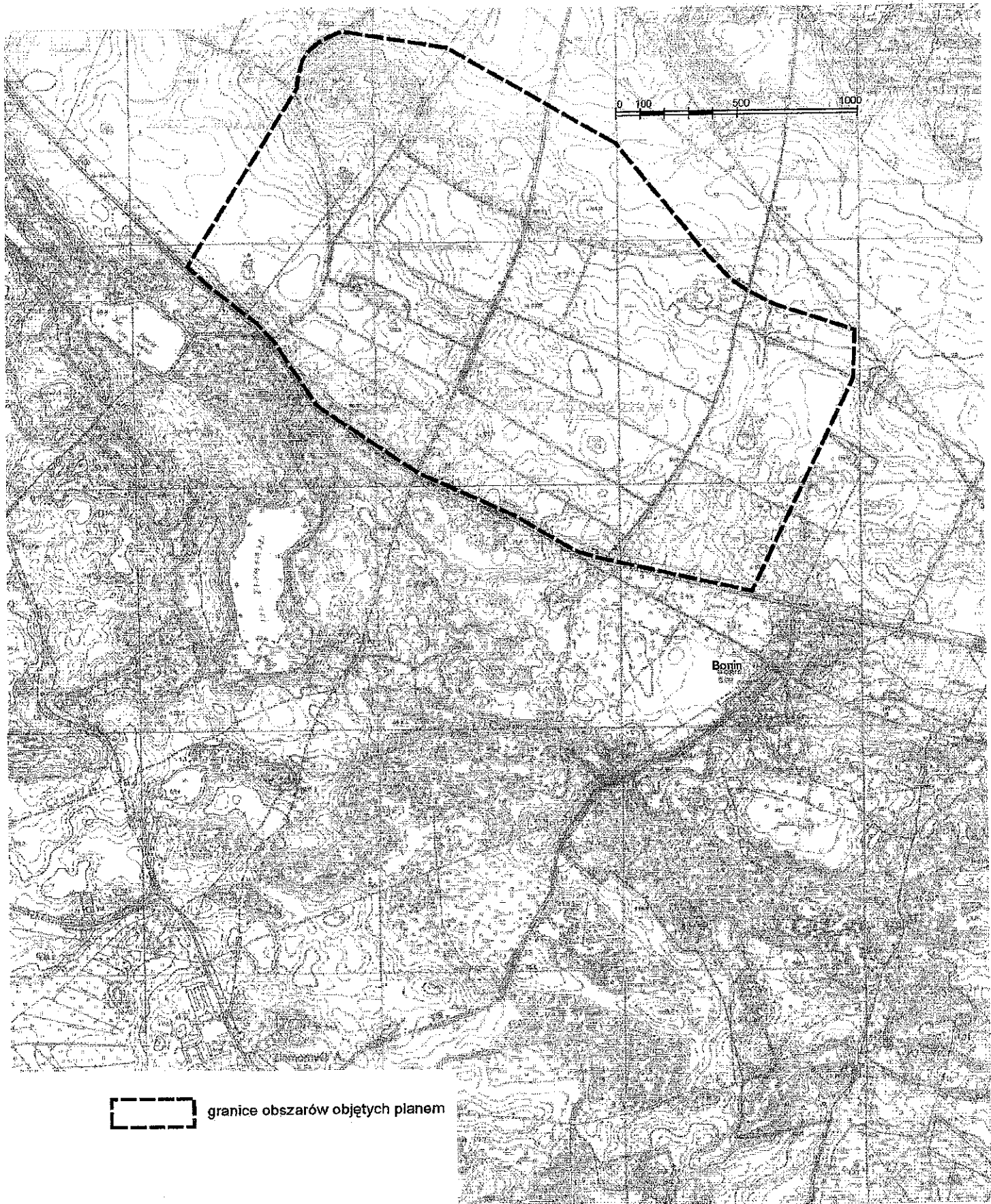
Zasięg obszaru objętego przedmiotową uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustalono na podstawie wniosku złożonego przez Inwestora planującego realizację zespołów elektrowni wiatrowych na przedmiotowym obszarze.

Lokalizacja elektrowni wiatrowych nie powoduje ograniczeń w dotychczasowym rolniczym użytkowaniu terenu. Z rolniczego wykorzystania wykluczone będą, i przeznaczone na cele nierolne, jedynie miejsca przeznaczone pod lokalizację wież oraz drogi i place serwisowe.

Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Choszczno, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/305/2006 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 28 marca 2006 r., lokalizacja siłowni wiatrowych jest możliwa na terenie gminy pod warunkiem przeprowadzenia pełnej analizy i uwzględnienia wszelkich uwarunkowań z tym związanych, a także po uzyskaniu wszystkich niezbędnych uzgodnień.

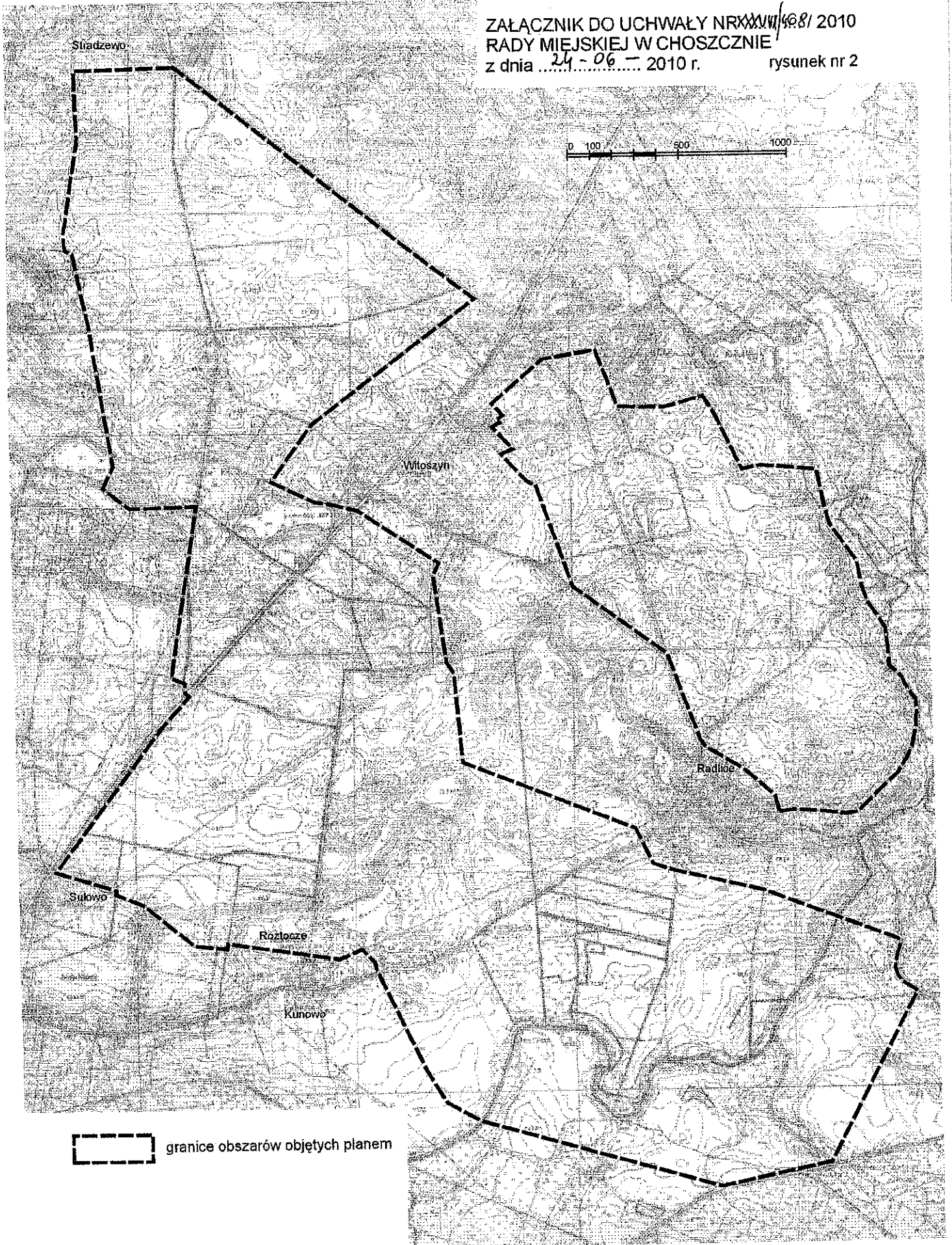
Niniejsza uchwała, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) rozpoczyna procedurę opracowania, uzgodnienia i uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

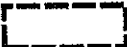
ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXV/III/468/2010
RADY MIEJSKIEJ W CHOSZCZNI
z dnia 24-06-..... 2010 r. rysunek nr 1



 granice obszarów objętych planem

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR ~~XXXVII~~ 408/2010
RADY MIEJSKIEJ W CHOSZCZCZNE
z dnia 24-06-2010 r. rysunek nr 2



 granice obszarów objętych planem