

**Uchwała Nr XXXVII/451/2010
Rady Miejskiej w Choszczynie
z dnia 29 kwietnia 2010r.**

zmieniająca załącznik do uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Choszczyno na lata 2007 – 2011.

Na podstawie art. 21 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, ze zm.) **Rada Miejska w Choszczynie uchwala, co następuje:**

§ 1.

W załączniku do uchwały nr XIII/169/2007 Rady Miejskiej w Choszczynie z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Choszczyno na lata 2007 – 2011 dokonuje się następujących zmian:

- 1) § 2 pkt 5, otrzymuje brzmienie:
„ 5) zarządzającym – należy przez to rozumieć Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych wykonujący powierzone mu zadania z zakresu zarządzania i administrowania budynkami lokalami stanowiącymi własność Gminy Choszczyno;”
- 2) § 2 pkt 6, otrzymuje brzmienie:
„ 6) wynajmującym – należy przez to rozumieć Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych realizujący obowiązki z zakresu wynajmu lokali stanowiących własność Gminy Choszczyno;”
- 3) skreśla się § 26 w brzmieniu:
„Realizacja obowiązku zwrotu kaucji mieszkaniowej przekazana zostanie w roku 2008 r. do Choszczeńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Choszczynie.”
- 4) § 36 ust. 1, otrzymuje brzmienie:
„1. Zarządzanie budynkami i lokalami stanowiącymi 100% własność Gminy zostanie powierzone Choszczeńskiemu Zarządowi Nieruchomości Komunalnych i będzie wykonywane zgodnie z zapisami statutowymi niniejszej jednostki budżetowej”.
- 5) § 36 ust. 3, otrzymuje brzmienie”
„3. Obowiązki wynajmującego dotyczące lokali będących we wspólnotach mieszkaniowych, będzie realizował Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych”.
- 6) skreśla się § 37 ust.2 w brzmieniu:
„ 2. Sposoby ustalania i wysokość wynagrodzenia oraz zasady płatności za wykonywanie zarządu strony określają w umowie o zarządzanie.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Choszczyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Bogusław Szymanski