

**UCHWAŁA NR XIV/143/2011
RADY MIEJSKIEJ W CHOSZCZYNIE**

z dnia 22 grudnia 2011 r.

w sprawie określenia szczegółowych warunków udzielania bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 ze zm.: Dz. U. z 2007 r. Nr 191 poz. 1371, Dz. U. z 2011 r. Nr 187 poz. 1110) Rada Miejska w Choszczynie uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się bonifikatę w wysokości 35 % od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługującego osobom fizycznym w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczyno zabudowanych i wykorzystywanych na cele mieszkaniowe, jeżeli na dzień wydania decyzji spełnione zostaną następujące warunki:

- 1) nieruchomość jest zabudowana, przeznaczona i wykorzystywana jedynie na cele mieszkaniowe;
- 2) lokal, z którym związany jest udział w prawie użytkowania wieczystego wykorzystywany jest jedynie na cele mieszkaniowe;
- 3) użytkownik wieczysty nie zalega z płatnościami z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste i podatkami wobec Gminy Choszczyno;
- 4) wieczysty użytkownik zadeklaruje jednorazowe wniesienia całej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Choszczyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni licząc od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Bogusław Szymański