

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1143/12
 Burmistrza Choszczna
 z dnia 19.09.2012

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r Nr 102, poz. 651) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

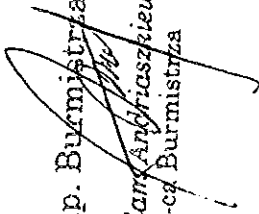
LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	ZWALORYZOWANAS TAWKA CZYNSZU DZIERŻAWY/NAJMU NA ROK 2012*)	TERMIN WNOŠENIA OPLAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYDZIERŻAWIENIA/ WYNAJĘCIA	
	NR DZIAŁKI	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ							POWIERZCHNIA
1.	Część działki 140/2	SZ1C/00032665/9	3,0849	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. Staszica	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajmowana pod garaż blaszany.	Na okres do 3 lat	12,69 zł/m ² + podatek VAT	Roczna płatna kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
2.	Część działki 140/2	SZ1C/00032665/9	3,0849	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. Staszica	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajmowana pod garaż blaszany.	Na okres do 3 lat	12,69 zł/m ² + podatek VAT	Roczna płatna kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
3.	Część działki 416/1	SZ1C/00021989/9	0,0488	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. Kopernika	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiana pod ogródek warzywny.	Na okres do 3 lat	0,08 zł/m ² + podatek VAT	Roczna do: 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	Część działki 416/1	SZ1C/00021989/9	0,0488	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. Kopernika	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiana pod ogródek warzywny.	Na okres do 3 lat	2,31 zł/m ² + podatek VAT	Roczna do: 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

5.	Część działki 1403	SZ1C/00015324/2	0,7379	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. Wolności	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajmowana pod obiekt handlowy przemysłowy.	Na okres do 3 lat	17,31 zł/m ² + podatek VAT	Miesięcznie do: 10 każdego miesiąca	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
6.	Część działki 1403	SZ1C/00015324/2	0,7379	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. Wolności	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajmowana pod obiekt handlowy przemysłowy.	Na okres do 3 lat	17,31 zł/m ² + podatek VAT	Miesięcznie do: 10 każdego miesiąca	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
7.	Część działki 913/5	SZ1C/00032665/9	3,0849	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. 1 Maja	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiana pod ogródek warzywny.	Na okres do 3 lat	0,08 zł/m ² + podatek VAT	Roczna do: 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiana na pisemny wniosek (na rzecz dotychczasowego dzierżawcy)
8.	Część działki 62/9	Dla przedmiotowej nieruchomości księga zostanie urzędzona	0,3580	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. Kruczkowskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiana pod działalność związaną z melioracją.	Na okres do 3 lat	0,29 zł/m ² + podatek VAT	Miesięcznie do: 10 każdego miesiąca	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (na rzecz dotychczasowego dzierżawcy)
9.	Część działki 144/5	SZ1C/00025249/5	0,6558	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. Kruczkowskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajmowana pod garaż blaszany.	Na okres do 3 lat	12,69 zł/m ² + podatek VAT	Roczna płatna kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
10.	Część działki 114/7	SZ1C/00031727/5	0,0062	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. Dąbrowszczaków	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiana pod garaż blaszany.	Na okres do 3 lat	12,69 zł/m ² + podatek VAT	Roczna płatna kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (na rzecz dotychczasowego najemcy)

11.	Cześć działki 49/6	SZ1C/00024457/9	5,6575	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Fabrycznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzielana na cele rolnicze	Na okres do 3 lat	3q pszenicy/ha + podatek VAT	Roczny do: 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (na rzecz dotychczasowego dzierżawcy)
-----	--------------------	-----------------	--------	--	--	-------------------	------------------------------	-------------------------------------	--

*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009- 2012 r.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

z up. Burmistrza

 inż. Adam Andrzejewicz
 Z-ca Burmistrza