

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 ewidencji gruntów m. Choszczno, oznaczona numerami ewidencyjnymi działki 154/5 o pow. 0,2317 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00032454/7, cena nieruchomości wynosi 400.000,00 zł. (słownie: czterysta tysięcy złotych ⁰⁰/₁₀₀) i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%.

Miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego m. Choszczno stracił ważność, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla nieruchomości określono kierunek zagospodarowania zgodnie z zapisem MWU.

W ewidencji gruntów nieruchomość zapisana pod symbolem B – tereny mieszkaniowe.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 93 41.