

## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania we współużytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do oddania we współużytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.

Przedmiotem oddania we współużytkowanie wieczyste jest udział w wysokości 67/1000 w nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę gruntu nr 334/5 położoną w obrębie nr 3 m. Choszczno o pow. 0,0375 ha, cena udziału wynosi 2.761,00 zł.

Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowi 25% ceny udziału i wynosić będzie 690,25 zł. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowi 1% ceny udziału i wynosić będzie 27,61 zł., opłata ta może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata, w przypadku wzrostu wartości nieruchomości i płatna jest do 31 marca każdego roku. Powyższe kwoty podlegają opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązujących stawek.

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Choszcznie księga wieczysta nr SZ1C/00010980/1.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunki zagospodarowania zgodnie z zapisem MWU.

W ewidencji gruntów nieruchomość zapisana jest pod symbolem B.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 93 41.