

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem przeznaczonej do najmu.

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2004 r. nr 261, poz. 2603, ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres nieoznaczony:

1. Część nieruchomości gruntowej położonej w Choszcznie przy ul. Obrońców Westerplatte, na której zlokalizowany jest garaż murowany:

przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej o pow. 18 m², oznaczonej nr działki 230/4 o pow. 793 m², na której zlokalizowany jest garaż murowany o pow. 16 m², położonej w Choszcznie przy ul. Obrońców Westerplatte, KW SZ1C/00033058/8.

Czynsz roczny z tytułu najmu części nieruchomości gruntowej wynosić będzie 12,69 zł/m² (słownie: dwanaście złotych 69/100) i podlegać opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązującej stawki oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz płatny jest w czterech ratach kwartalnych do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada każdego roku.

Czynsz za garaż z tytułu najmu wynosić będzie 4,50 zł/m² (słownie: cztery złote 50/100) i podlegać opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązującej stawki oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz płatny jest do 10-go każdego miesiąca

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.