

W Y K A Z

Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat:

1. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod obiekt handlowy przemysłowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 236/1 o pow. 2826m², położonej w Choszcznie przy ul. Bohaterów Warszawy – KW nr SZ1C/00031995/4.

Czynsz miesięczny za ww część nieruchomości wynosi 16,60zł/m² (słownie:szesnaście złotych 60/100) z tytułu dzierżawy, płatny jest w terminie do dnia 10 każdego miesiąca i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

2. Nieruchomości gruntowe z przeznaczeniem pod ogródek warzywny na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

1) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 227/1 o pow. 559m², położona w Choszcznie przy ul. Norwida – KW nr SZ1C/00030255/8,

2) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 907 o pow. 266m², położona w Choszcznie przy ul. Kolejowej – KW nr SZ1C/00032501/2,

3) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr 544/11 o pow. 289m², położona w Choszcznie przy ul. Jana III Sobieskiego – KW nr SZ1C/00031396/5,

4) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 57/2 o pow. 753m², położona w Choszcznie przy ul. Kanałowej – KW nr SZ1C/00031403/8.

Czynsz roczny za ww nieruchomości gruntowe wynosi 0,08 zł/m² (słownie:8/100) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 30 września każdego roku i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

3. Części nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod ogródek warzywny na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr działki 86/1 o pow. 1164m², położonej w Choszcznie przy ul. Fabrycznej – KW nr SZ1C/00031531/4,

2) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 102 o pow. 552m², położonej w Choszcznie przy ul. Dąbrowszczaków – KW nr SZ1C/00031712/7,

3) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 92/7 o pow. 322m², położonej w obrębie Bonin – KW nr SZ1C/00030472/5,

4) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 375/3 o pow. 584m², położonej w Choszcznie przy ul. Kopernika – KW nr SZ1C/00032428/6,

5) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 375/4 o pow. 237m², położonej w Choszcznie przy ul. Kopernika – KW nr SZ1C/00032604/4,

6) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 375/5 o pow. 365m², położonej w Choszcznie przy ul. Kopernika – KW nr SZ1C/00032605/1,

7) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 403/5 o pow. 7963m², położonej w Choszcznie przy ul. Zielnej – KW nr SZ1C/00032515/3,

- 8) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 61 o pow. 2602m², położonej w Choszczynie przy ul. Kanałowej – KW nr SZ1C/00031243/8,
9) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr działki 77/1 o pow. 8526m², położonej w Choszczynie przy ul. Matejki – KW nr 24454.

Czynsz roczny za ww. nieruchomości gruntowe wynosi 0,08 zł/m² (słownie:8/100) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 30 września każdego roku i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

4.Nieruchomości gruntowe z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- 1) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 144/7 o pow. 0,4600ha, położona w obrębie Stary Klukom – KW nr SZ1C/00031179/8,
2) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 82/3 o pow. 0,3120ha, położona w Choszczynie przy ul. Kruczkowskiego – KW nr 24453.

Czynsz roczny za ww. części nieruchomości gruntowych wynosi równowartość 3 q pszenicy za 1 ha użytków rolnych przeliczeniowych, płatny jest do dnia 30 września każdego roku.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

5.Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod parking:

- 1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr działki 222/1 o pow. 1689m², położonej w Choszczynie przy ul. Wolności – KW nr SZ1C/00032509/8.

Czynsz miesięczny za ww. część nieruchomości gruntowej wynosi 0,30zł/m² (słownie:30/100) z tytułu dzierżawy, płatny jest w terminie do dnia 10 każdego miesiąca i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.