

z dnia 17 grudnia 2014 r.

w sprawie w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Choszczno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe warunki udzielania zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, do której ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013 r.).

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości pod warunkiem utworzenia co najmniej 5 nowych miejsc pracy nowo wybudowane budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

2. Utworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost liczby pracowników na unowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy w stosunku do średniej z poprzednich 12 miesięcy.

3. Za nowo wybudowane budynki uważa się te, których budowa została zakończona po 01 stycznia 2014 r.

4. Zwolnienie od podatku przysługuje, jeżeli poziom zatrudnienia zostanie utrzymany przez cały okres zwolnienia oraz przez kolejne 3 lata.

5. Zwolnienie przysługuje na okres:

- 1 roku - jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy,
- 2 lat - jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy,
- 3 lat - jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 15 nowych miejsc pracy.

6. Warunkiem skorzystania ze zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 jest złożenie:

- a) wniosku o udzielenie pomocy de minimis,
- b) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53, poz. 311 ze zm.),
- c) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, bądź oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy,
- d) dokumentów potwierdzających dokonanie nowej inwestycji,
- e) dokumentów potwierdzających utworzenie nowych miejsc pracy.

7. Zwolnienie stosuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona pod warunkiem złożenia dokumentów potwierdzających utworzenie nowych miejsc pracy, o których mowa w uchwale.

§ 3. 1. O każdej zmianie stanu zatrudnienia powodującej utratę prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości, podatnik jest zobowiązany powiadomić w formie pisemnej organ podatkowy w terminie 14 dni od daty jej zaistnienia.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 podatnik traci prawo do zwolnienia za okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.

3. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.

4. Podatnicy, o których mowa w ust. 2 i ust. 3, są zobowiązani do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami od zaległości podatkowych.

5. Przedsiębiorca, który zaprzestanie wykonywania działalności gospodarczej na terenie Gminy Choszczno w okresie wcześniejszym niż określonym w § 2 ust. 4, jest zobowiązany do zwrotu udzielonej pomocy, w kwocie, w jakiej została ona udzielona wraz z odsetkami od zaległości podatkowych.

§ 4. 1. Zwolnienia, o których mowa w niniejszej uchwale, nie dotyczą:

- 1) podmiotów gospodarczych zalegających z zapłatą należności wobec budżetu Gminy Choszczno;
- 2) budynków związanych z działalnością gospodarczą w zakresie handlu i stacji paliw.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Choszczna.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą do dnia 31 grudnia 2020 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Bogusław Szymański