

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe, położone w obrębie ewidencyjnym nr 1 m. Choszczno, oznaczone numerami działek:

- 427 o pow. 0,0638 ha, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00030464/6, cena nieruchomości wynosi 21.500,00 zł. (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset złotych^{00/100}) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT,
- 428 o pow. 0,1021 ha, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00031321/9, cena nieruchomości wynosi 33.500,00 zł. (słownie: trzydzieści trzy tysiące pięćset złotych^{00/100}) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Choszczno stracił ważność, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości kierunki rozwoju stanowią MN.

W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości zapisane są pod symbolem B-RIIIa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.