

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....  
 Burmistrza Choszczna  
 z dnia.....

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU I DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU	TERMIN WNO SZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	516/13	SZ1C/00032435/8	0,0036 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Wolności w Choszcznie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	13,28zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
2.	77/1	SZ!C/00024454/8	0,0307 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Matejki w Choszcznie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony	0,08zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
3.	144/7	SZ1C/00025252/9	46,10m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kruczkowskiego w Choszcznie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	13,28zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
4.	913/3	SZ1C/00032495/6	0,0052 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kolejowej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	Na czas nieoznaczony	0,08zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

				w Choszcznie.	Nieruchomość wyzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.				
5.	913/2	SZ1C/00032500/5	0,0046.ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kolejowej w Choszcznie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wyzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony	0,08zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wyzierżawiona na pisemny wniosek.
7.	913/1	SZ1C/00032127/6	0,0048 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kolejowej w Choszcznie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wyzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony	0,08zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wyzierżawiona na pisemny wniosek.
8.	913/4	SZ1C/00032496/3	0,0048 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kolejowej w Choszcznie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wyzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony	0,08zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wyzierżawiona na pisemny wniosek.
9.	157/7	SZ1C/00025239/2	0,0003 ha	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Władysława Jagiełły w Choszcznie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wyzierżawiona z przeznaczeniem na lokalizację reklamy.	Na czas nieoznaczony	46,49zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Miesięcznie do 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wyzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).

\*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009 – 2014 r.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej. Termin składania wniosków do dnia 30 lipca 2014 roku.