

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej oznaczonej nr działki 212 położonej w obrębie ewidencyjnym Koplin.

Przedmiotem sprzedaży w drodze bezprzetargowej jest nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 212 o pow. 0,0052 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Koplin, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00031229/4, nieruchomość zbywana jest w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 213/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Koplin, stanowiącej własność osób fizycznych.

Cena nieruchomości wynosi 2.900,00 zł (słownie: dwa tysiące dziewięćset złotych ⁰⁰/₁₀₀), w tym: wartość gruntu 1.955,56 zł, wartość zabudowania 944,44 zł

Cena nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg obowiązującej stawki.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunek rozwoju zgodnie z zapisem RM – tereny wielofunkcyjnej zabudowy zagrodowej.

W ewidencji gruntów nieruchomość zapisana jest pod symbolem – B-RIVa, B-RIVb.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.