

W Y K A Z

nieruchomości, działka nr 217/4 położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, przeznaczona do zbycia w drodze zamiany na nieruchomość, której wieczystym użytkownikiem jest Rejonowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Choszcznie

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości oznaczonej numerem działki 217/4, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, przeznaczona do zbycia w drodze zamiany na nieruchomość, której wieczystym użytkownikiem jest Rejonowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Choszcznie.

Przedmiotem zbycia w drodze zamiany jest nieruchomość gruntowa oznaczona numerem działki 217/4, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, o pow. 0,0476 ha, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00032426/2, cena nieruchomości wynosi 48.000,00 zł netto (słownie: czterdzieści osiem tysiące złotych ⁰⁰/₁₀₀) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego m. Choszczno stracił ważność, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla nieruchomości określono kierunek zagospodarowania zgodnie z zapisem MWU.

W ewidencji gruntów nieruchomości zapisane są pod symbolem B.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.