

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

### 1. Nieruchomość oznaczona nr działki 146/14 o pow. ogólnej 6385 m<sup>2</sup>

#### 1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. 23 Lutego	146/14 6385	KW - SZ1C/00031420/3	49,94 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie w planie: tereny usług handlu hurtowego i detalicznego			

#### 2) opis nieruchomości:

przedmiotem najmu jest część działki nr 146/14 o pow. 49,94 m<sup>2</sup> zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym – murowanym, zlokalizowanym przy ul. 23 Lutego w Choszcznie.

#### 3) czas najmu: 3 lata;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: pomieszczenie gospodarcze – murowane, przeznaczone do składowania ruchomości;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

6) termin składania wniosków: do dnia 28 lutego 2014 r.

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu najmu: miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki **1,33 zł/m<sup>2</sup>** z tytułu najmu pomieszczenia, czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek.

9) zasady aktualizacji opłat: stawki czynszu podlegać będą corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.