

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1388, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, stanowiącej własność osób fizycznych.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, oznaczona numerem działki 1389 o pow. 0,0261 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00031020/9.

Cena nieruchomości wynosi 22.200,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące dwieście złotych 00/100) i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg obowiązującej stawki.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Choszczno E” zatwierdzonym uchwałą Nr IV/45/2011 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 1 lutego 2011r. działka nr 1389 opisana jest symbolem Z2 – tereny zieleni nieurządzonej.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem: PsIV, PsV.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.