

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste oraz sprzedaży pomieszczenia gospodarczego.

Przedmiotem zbycia jest sprzedaż pomieszczenia gospodarczego o powierzchni użytkowej wynoszącej 15,52 m², położonego przy ul. Matejki w Choszcznie i związanego z nim udziału w wysokości 16/1000 części w częściach wspólnych budynku oraz oddanie w użytkowanie wieczyste w udziale do 16/1000 części w działce gruntu, oznaczonej numerem 78/4 o pow. 0,0942 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno.

Cena pomieszczenia gospodarczego wynosi 12.000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100), a cena udziału w wysokości do 16/1000 części w gruncie została ustalona na kwotę 2.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego stanowi 25% ceny udziału w wysokości do 16/1000 części w gruncie i wynosi 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100), i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg obowiązującej stawki.

Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowi 3% ceny udziału w wysokości do 16/1000 części w gruncie i wynosi 60,00 zł (słownie: sześćdziesiąt złotych 00/100), i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg obowiązującej stawki. Opłata, o której mowa wyżej może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata, w przypadku wzrostu wartości nieruchomości i płatna jest do 31 marca każdego roku.

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Choszcznie księga wieczysta nr SZ1C/00012232/9.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem gruntowym B.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 93 41.

BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk