

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 111/6, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 4 m. Choszczno, stanowiącej własność osób fizycznych.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość oznaczona numerem działki 284 o pow. 0,0008 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 4 m. Choszczno dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00031725/1 wraz z udziałem w wysokości do 1/6 części w nieruchomości, oznaczonej numerem działki 281 o pow. 0,0822 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 4 m. Choszczno, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00035417/7.

Cena nieruchomości oznaczona numerem działki 284 wraz z udziałem w nieruchomości oznaczonej numerem działki 281 wynosi 11.700,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy siedemset złotych ⁰⁰/₁₀₀) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno stracił ważność, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunki zagospodarowania zgodnie z zapisem MW, MN, U.

W ewidencji gruntów nieruchomość - dz. nr 284 oznaczona jest użytkiem gruntowym B, nieruchomość - dz. nr 281 oznaczona jest użytkiem gruntowym dr.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tutaj. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

BURMISTRZ
mgr Robert Adamczyk