

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1) Nieruchomość oznaczona nr działki 64/1 o pow. ogólnej 300 m<sup>2</sup>

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Rzecko	64/1 pow. 300 m <sup>2</sup>	KW – SZ1C/000311 30/3	Pow. pomieszczenia – 54,45 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie w planie: RM – tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (zabudowy zagrodowej), C- strefy funkcjonalno krajobrazowe			

2) opis nieruchomości: przedmiotem najmu jest pomieszczenie o pow. 54,45 m<sup>2</sup> zlokalizowane w części budynku remizy strażackiej, położonej na działce znaczonej nr 64/1 w Rzecku;

3) czas najmu: nieoznaczony;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: pomieszczenie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

6) termin składania wniosków: do dnia 31 października 2016 r.;

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu najmu: miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 8,00 zł/m<sup>2</sup> za najem pomieszczenia lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu. Czynsz płatny jest z góry do dnia 20 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;

9) zasady aktualizacji opłat: stawki czynszu podlegać będą waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

2) Nieruchomość oznaczona nr działki 722/5 o pow. ogólnej 88 m<sup>2</sup>

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
ul. Wł.Jagielly	722/5 pow. 88 m <sup>2</sup>	-	4,00 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie w planie: MW, MN, U - mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne, teren usług			

2) opis nieruchomości: przedmiotem najmu jest część działki nr 722/5 o pow. 4,00 m<sup>2</sup> zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym - murowanym, zlokalizowanym przy ul. Wł.Jagielly w Choszcznie;

3) czas najmu: nieoznaczony;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: pomieszczenie gospodarcze - murowane, przeznaczone do składowania nieruchomości;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

6) termin składania wniosków: do dnia 31 października 2016 r.;

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu najmu: miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 1,33 zł/m<sup>2</sup> za najem pomieszczenia lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu. Czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;

9) zasady aktualizacji opłat: stawki czynszu podlegać będą waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

BURMISTRZ

*mgr Inbar Adamczyk*