

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym Smoleń, oznaczona numerem działki 17/75 o pow. 1,6637 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00013313/8, cena nieruchomości wynosi 600.000,00 zł. (słownie: sześćset tysięcy złotych ⁰⁰/₁₀₀) i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

Nieruchomość jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Choszczeńska Osada Rekreacyjno-Turystyczna Raduń" zatwierdzony uchwałą Nr XLVIII/487/1998 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 26 maja 1998r. Zgodnie z zapisem planu, nieruchomość opisana jest pod symbolem MZ,U 43 i przeznaczona jest pod tereny centralnego zespołu handlowo-usługowego z dopuszczeniem mieszkań na piętrach.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem gruntowym Br-RIVa, Br-RIVb, Br-RV.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 93 41.

z up. BURMISTRZA

mgr Magdalena Sieńko
Z-ca Burmistrza