

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONCH DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

### 1. Nieruchomość oznaczona nr działki 78/4 o pow. ogólnej 942 m<sup>2</sup>

#### 1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Matejki 47	78/4 pow. 942 m <sup>2</sup>	KW - 12232A	1) pomieszczenie gosp. o pow. 14,47 m <sup>2</sup> ; 2) pomieszczenie gosp. o pow. 15,52 m <sup>2</sup> ; 3) pomieszczenie gosp. o pow. 14,22 m <sup>2</sup> ;
Przeznaczenie w planie: UM – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego			

#### 2) opis nieruchomości:

przedmiotem najmu są trzy części działki oznaczonej nr ewidencyjnym 78/4 o łącznej pow. użytkowej 44,21 m<sup>2</sup>, zabudowane pomieszczeniami gospodarczymi – murowanymi, zlokalizowanymi przy ul. Matejki 47 w Choszcznie;

3) czas najmu: nieoznaczony;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: pomieszczenia gospodarcze – murowane, przeznaczone do składowania ruchomości;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

6) termin składania wniosków: do dnia 31 sierpnia 2016 r.;

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu najmu: miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki **1,33 zł/m<sup>2</sup>** za najem pomieszczenia, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;

9) zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

Wykaz wywieszono dnia 1.08 ..... 2016 r.

Wykaz zdjęto dnia ..... 2016 r.

BURMISTRZ  
mgr *Walter Adamczyk*