

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Nieruchomość oznaczona nr działki 670 o pow. ogólnej 627 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Mickiewicza	670 pow. 627 m ²	KW – SZ1C/00031981/3	a) pow. gruntu - 25 m ² b) wiata drewniana - 21,05 m ²
Przeznaczenie w planie: MWU – mieszkalnictwo wielorodzinne			

2) opis nieruchomości:

- przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej niezabudowanej na działce nr 670 zlokalizowanej przy ul. Mickiewicza w Choszcznie;
- przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej zabudowanej na działce nr 670 zlokalizowanej przy ul. Mickiewicza w Choszcznie;

3) czas najmu: nieoznaczony;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

- część nieruchomości gruntowej niezabudowanej z przeznaczeniem na cele rekreacyjne;
- wiata o konstrukcji drewnianej z przeznaczeniem na przechowywanie ruchomości;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

6) termin składania wniosków: do dnia 15 lipca 2016 r.;

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu najmu:

- miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki **2,42 zł/m²** za najem gruntu lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu. Czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki **0,73 zł/m²** za najem wiaty lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu. Czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;

9) zasady aktualizacji opłat: stawki czynszu podlegać będą corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

Wykaz wymiarowo
20.06.16r.

z up. BURMISTRZA

[Podpis]
mgr Małgorzata Sienko
Z-ca Burmistrza