

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 4 m. Choszczno, oznaczona numerem działki 184/11 o pow. 0,1750 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00030782/1, cena nieruchomości wynosi 106.500,00 zł. (słownie: sto sześć tysięcy pięćset złotych ⁰⁰/₁₀₀) i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego "Choszczno E" zatwierdzonym uchwałą Nr IV/45/2011 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 1 lutego 2011 roku zgodnie z zapisem planu nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem gruntowym Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu wywieszonego na tablicy Urzędu Miejskiego w Choszcznie.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć osobiście w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie lub dzwoniąc pod nr tel. 95 765 9341.

BURMISTRZ

mgr Józef Adamczyk