

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

Przedmiotem zbycia jest udział w wysokości do 258/1000 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz gospodarczymi, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzowiec, oznaczonej numerem działki 2/1 o pow. 0,2655 ha, w ramach zabudowań nabywca korzystał będzie z lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej wynoszącej około 47,80 m<sup>2</sup>.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00027435/0.

Cena udziału w nieruchomości wynosi 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych<sup>00/100</sup>) i zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT.

Wadium wynosi 20% ceny wywoławczej.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla nieruchomości uwarunkowania stanowią w części tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, a w części tereny rolne.

W ewidencji gruntów nieruchomość zapisana pod symbolem B.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

z up. BURMISTRZA  
*Sienko*  
mgr Magdalena Sienko  
Z-ca Burmistrza