

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 m. Choszczno, oznaczona numerem działki 90/7 o pow. 0,1219 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. 59,44 m², dla przedmiotowej nieruchomości księga wieczysta zostanie urządzona, cena nieruchomości wynosi 72.000,00 zł. (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące złotych ⁰⁰/₁₀₀) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno stracił ważność, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości w części kierunki rozwoju stanowią ZD – ogrody działkowe, a w części uwarunkowania stanowią zabudowa zagrodowa.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem B, RIVa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

BURMISTRZ

