

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....

Burmistrza Choszczyna

z dnia.....

615/2016
28.01.2016r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWA ANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOŠENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	140/4	SZ1C/00032665/9	0,0036 ha	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Siaszica.	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony	13,28zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
2.	401/10	SZ1C/00032514/6	0,0018 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Kopernika.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem terenu na cele rekreacyjne.	Na czas nieoznaczony	2,42 zł/m ² + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

3.	401/10	SZ1C/00032514/6	0,0014 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kopernika.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu na cele składowe.	Na czas nieoznaczony	0,60zł/m ² + podatek VAT	Miesięcznie do: 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
4.	326/1	SZ1C/00031995/4	0,0018 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Bohaterów Warszawy w Choszcznie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony.	13,28zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
5.	144/5	SZ1C/00025249/5	0,0021 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kruczkowskiego w Choszcznie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony.	13,28zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).

*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009 – 2015 r.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

SPERZA

mgr Magdalena Sienko
Z-ca Burmistrza