

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczona numerem działki 442/7 o pow. 0,0623 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00030336/0 wraz z udziałem w wysokości  $\frac{1}{4}$  części w nieruchomości oznaczonej nr działek 442/9 o pow. 0,0304 ha, 442/10 o pow. 0,0004 ha oraz udziałem w wysokości  $\frac{1}{6}$  części działce nr 442/12 o pow. 0,0343 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00030337/7, cena nieruchomości wynosi 54.200,00 zł. (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące dwieście złotych  $\frac{00}{100}$ ) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunki zagospodarowania zgodnie z zapisem MNU – mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami.

W ewidencji gruntów nieruchomości zapisane są pod symbolami:

- dz. nr 442/8 - Bp,
- dz. nr 442/9, 442/10, 442/12 – dr.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

  
Robert Adamczyk