

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny numer 2 w budynku nr 58 o pow. użytkowej 38,12 m² położony przy ulicy Wolności w Choszcznie i związany z nim udziału w wysokości 2156/10000 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem w nieruchomości oznaczonej numerem działki 445/16 o pow. 0,0355 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno.

Dla nieruchomości, budynku i gruntu, Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00026044/5.

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunki zagospodarowania zgodnie z zapisem U – usługi.

W ewidencji gruntów nieruchomość zapisana pod symbolem B – tereny mieszkaniowe.

Cena nieruchomości wynosi 57.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy złotych^{00/100}), w tym:

- cena lokalu mieszkalnego – 50.700,00 zł
- cena udziału w gruncie – 6.300,00 zł

Cena sprzedaży lokalu zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.


BURMISTRZA
mgr Magdalena Sienko
Z-ca Burmistrza