

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie ewidencyjnym Smoleń, dla której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Choszczeńska Osada Rekreacyjno-Turystyczna Raduń". Zgodnie z zapisem planu, nieruchomość oznaczona jest symbolem MR 39 - tereny zabudowy rezydencyjnej.

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr SZ1C/00013313/8.

Cena poszczególnych działek wynosi:

1. dz. nr 17/76 o pow. 0,3152 ha	cena 190.000,00 zł	użytek Br-RIVb, Br-RV
2. dz. nr 17/77 o pow. 0,2871 ha	cena 173.000,00 zł	użytek Br-RV
3. dz. nr 17/78 o pow. 0,2873 ha	cena 173.000,00 zł	użytek Br-RV
4. dz. nr 17/79 o pow. 0,3214 ha	cena 193.000,00 zł	użytek Br-RIVa, Br-RV
5. dz. nr 17/80 o pow. 0,3236 ha	cena 195.000,00 zł	użytek Br-RIVa, Br-RV
6. dz. nr 17/81 o pow. 0,3566 ha	cena 214.000,00 zł	użytek Br-RIVa, Br-RV
7. dz. nr 17/82 o pow. 0,3398 ha	cena 204.000,00 zł	użytek Br-RIVa, Br-RV

Określone wyżej ceny zbywanych działek podlegają opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

z up. BURMISTRZA  
  
mgr Magdalena Sieńko  
Z-ca Burmistrza