

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1348/17
 Burmistrza Choszczna
 z dnia 30 maja 2017r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2174 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	48	SZ1C/00031682/7	3,0966 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Dąbrowszczaków.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Na czas nieoznaczony.	3,0q pszenicy/ha przeliczeniowy	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
2.	45	SZ1C/00031265/8	0,1521 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kanałowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Na czas nieoznaczony.	3,0q pszenicy/ha przeliczeniowy	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
3.	48/3	SZ1C/00031405/2	0,1855 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy w Choszcznie ul. Kanałowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Na czas nieoznaczony.	3,0q pszenicy/ha przeliczeniowy	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).

4.	49/1	SZ1C/00031242/1	0,3706 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy w Choszcznie ul. Kanałowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Na czas nieoznaczony.	3,0q pszenicy/ha przeliczeniowy	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
5.	515	SZ1C/00031310/9	0,8386 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy w Choszcznie ul. Jana III Sobieskiego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Na czas nieoznaczony.	3,0q pszenicy/ha przeliczeniowy	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
6.	543	SZ1C/00031302/0	0,1898 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy w Choszcznie ul. Jana III Sobieskiego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Na czas nieoznaczony.	3,0q pszenicy/ha przeliczeniowy	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
7.	518	SZ1C/00031308/2	0,3194 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy w Choszcznie ul. Jana III Sobieskiego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Na czas nieoznaczony.	3,0q pszenicy/ha przeliczeniowy	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
8.	77/1	SZ1C/00024454/8	15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa, położona przy w Choszcznie ul. Matejki.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony.	13,28zł/m ² ± podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek. (dotychczasowy najemca).

9.	129/1	SZ1C/00011284/1	0,0100 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Dąbrowszczaków.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony.	0,08 zł/m ²	Rocznie do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
10.	144/7	SZ1C/00025252/9	15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa, położona przy w Choszcznie ul. Kruczkowskiego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony.	13,28zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek. (dotychczasowy najemca).
11.	207/1	SZ1C/00025253/6	18,00 m ²	Nieruchomość gruntowa, położona przy w Choszcznie ul. Władysława Jagiełły.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony.	13,28zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek. (dotychczasowy najemca).

*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009 – 2016 r.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Stawka opodatkowania VAT nie dotyczy nieruchomości przeznaczonych do uprawy rolnej. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

z up BURMISTRZA
mgr Marek Sienko
Z-ca Burmistrza