

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 r., poz. 2147, 2260), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Nieruchomość oznaczona nr działki 41 o pow. ogólnej 2000 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Kołki (obszar wiejski)	41 pow. 2000 m ²	KW - 26104	40 m ²
Przeznaczenie w planie: tereny mieszkaniowe oraz tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (zabudowy zagrodowej)			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest część działki nr 41 o pow. 40 m² niezabudowanej, zlokalizowanej w miejscowości Kołki;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** nieruchomość z przeznaczeniem na składowanie opału;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 30 kwietnia 2017 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 0,35 zł/m² lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem nieruchomości, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

2. Nieruchomość oznaczona nr działki 146/14 o pow. ogólnej 6385 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. 23 Lutego	146/14 6358	KW - SZ1C/00031420/3	49,94 m ²
Przeznaczenie w planie: tereny usług handlu hurtowego i detalicznego			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest część działki nr 146/14 o pow. 49,94 m² zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym - murowanym, zlokalizowanym przy ul. 23 Lutego w Choszcznie;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** pomieszczenie gospodarcze - murowane, przeznaczone do składowania nieruchomości;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 30 kwietnia 2017 r.;

7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;

8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 1,33 zł/m² lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem nieruchomości, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;

9) **zasady aktualizacji opłat:** stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

z up. BURMISTRZA


mgr *Małgorzata Sienko*
Z-ca Burmistrza