

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie ewidencyjnym Smoleń, dla której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Choszczeńska Osada Rekreacyjno-Turystyczna Raduń". Zgodnie z zapisem planu, nieruchomość oznaczona jest symbolem MN 24 - tereny zabudowy mieszkaniowej, rekreacyjnej, wolnostojącej o zabudowie parterowej.

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr SZ1C/00033387/3.

Cena poszczególnych działek wynosi:

- | | | |
|--------------------------------|-------------------|----------------|
| 1. dz. nr 524 o pow. 0,0626 ha | cena 31.500,00 zł | użytek Br-RIVa |
| 2. dz. nr 525 o pow. 0,0667 ha | cena 33.500,00 zł | użytek Br-RIVa |

Określone wyżej ceny zbywanych działek podlegają opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wniosek w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

Z pp. BURMISTRZA

Lukasz Miłanowicz
Z-ca Burmistrza