

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU I DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	77/1	SZ1C/00024454/8	304,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Matejki.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony.	0,09 zł/m ² + podatek VAT	Roczna do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek.
2.	144/7	SZ1C/00025252/9	15,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony	13,55zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
3.	207/1	SZ1C/00025253/6	18,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Władysława Jagiełły.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony	13,55zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).

4.	140/4	SZ1C/00032665/9	0,0018 ha	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Staszica.	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony	13,55zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
5.	913/5	SZ1C/00032497/0	0,0040 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kochanowskiego w Choszczynie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem terenu na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony.	0,09zł/m ² + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
6.	913/6	SZ1C/00032498/7	0,0024 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kochanowskiego w Choszczynie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem terenu na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony.	0,09zł/m ² + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
7.	913/7	SZ1C/00032499/4	0,0046 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kochanowskiego w Choszczynie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem terenu na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony.	0,09zł/m ² + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
8.	86/1	SZ1C/00031531/4	0,0668 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Fabrycznej w Choszczynie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem terenu na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony.	0,09zł/m ² + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).

9.	403/5	SZ1C/00032515/3	0,0576 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kopernika w Choszczynie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem terenu na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony.	0,09zł/m ² + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
10.	32/1	SZ1C/00032235/6	0,0256 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kanałowej w Choszczynie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem terenu na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony.	0,09zł/m ² + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).

*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009 – 2017 r.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Stawka opodatkowania VAT nie dotyczy nieruchomości przeznaczonych do rolniczego użytkowania. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z UP... MISTRZA
Elżbieta Młynarczyk
 Burmistrz