

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego, oznaczonej numerem działki 725/45 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, oznaczona numerem działki 725/45 położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno o pow. 0,0370 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00011068/1.

Cena nieruchomości wynosi 18.000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych^{00/100}) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT. Wyżej wymieniona kwota stanowi różnicę pomiędzy wartością prawa własności gruntu wynoszącą 42.900,00 zł, a wartością prawa użytkowania wieczystego gruntu wynoszącą 24.900,00 zł.

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunki zagospodarowania zgodnie z zapisem MW, MN, U.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem gruntowym „B”.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

z up. Burmistrza

mgr Magdalena Sienko
Sekretarz Miejski