

Załącznik do zarządzenia Nr 2018/18

Burmistrza Choszczna

z dnia 07 LISTOPADA 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Nieruchomość oznaczona nr działki 1078 o pow. ogólnej 28 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Stargardzka	1078 pow. 28 m ²	KW - SZ1C/00032076/3	pow. garażu - 16 m ² pow. gruntu - 28 m ²
Przeznaczenie w planie: tereny usług, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, mieszkalnictwo jednorodzinne			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest część działki nr 1078 o pow. 28 m², zabudowanej garażem murowanym o pow. 16 m², zlokalizowanym przy ul. Stargardzkiej w Choszcznie;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** garaż murowany z przeznaczeniem na 1 miejsce postojowe;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 30 listopada 2018 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 4,80 zł/m² lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem garażu, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz czynsz roczny za grunt pod garażem wg stawki 13,55 zł/m² lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu podlegać będą waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

Z up. BURMISTRZA
Łukasz Młynarczyk
Z-ca Burmistrza