

Załącznik do zarządzenia Nr 1924/18

Burmistrza Choszczna

z dnia... 04 WRZEŚNIA 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu:

1. Nieruchomość oznaczona nr działki 78/5 o pow. ogólnej 1679 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Matejki	78/5 pow. 1679 m ²	KW - SZ1C/00032191/5	18,89 m ²
Przeznaczenie w planie: tereny mieszkaniowe			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest część działki nr 78/5 o pow. 18,89 m², zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym murowanym, zlokalizowanym przy ul. Matejki w Choszcznie;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** pomieszczenie gospodarcze murowane z przeznaczeniem do przechowywania ruchomości;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 30 września 2018 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 1,36 zł/m² lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem pomieszczenia, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

BURMISTRZ

Robert Adamczyk