

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

1. Nieruchomość oznaczoną nr działki 1078 o pow. ogólnej 28 m²**1) dane ogólne:**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno, ul. Stargardzka	1078 pow. 28	KW-SZ1C/00032076/3	pow. garaż murowany - 16 m ² pow gruntu - 28 m ²
Przeznaczenie w planie: tereny usług, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, mieszkalnictwo jednorodzinne			

2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest działka nr 1078 o pow. 28 m², zabudowana garażem murowanym o pow. 16 m², zlokalizowanym przy ul. Stargardzkiej w Choszcznie;

3) **czas najmu:** nieoznaczony;

4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** garaż murowany z przeznaczeniem na 1 miejsce postojowe;

5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;

6) **termin składania wniosków:** do dnia 21 grudnia 2020 r.;

7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;

8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu według stawki 6,50 zł /m² netto lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem garażu, płatny jest do 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;

9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu będą podlegać waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

2. Nieruchomość oznaczoną nr działki 1062 o pow. ogólnej 29 m²**1) dane ogólne:**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno, ul. Stargardzka	1062 pow. 28	KW-SZ1C/00032072/5	pow. garaż murowany - 16 m ² pow. gruntu - 29 m ²
Przeznaczenie w planie: tereny usług, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, mieszkalnictwo jednorodzinne			

2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest działka nr 1062 o pow. 29 m², zabudowana garażem murowanym o pow. 16 m², zlokalizowanym przy ul. Stargardzkiej w Choszcznie;

3) **czas najmu:** nieoznaczony;

4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** garaż murowany z przeznaczeniem na 1 miejsce postojowe;

- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy,
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 21 grudnia 2020 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu według stawki 6,50 zł /m² netto lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem garażu, płatny jest do 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu będą podlegać waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

BURMISTRZ

mg. Robert Adamczyk